

| | | | |
|--|--|-------------------------------|-------------------------|
| MØTESTED Tonnes Oscarbrygga | DATO 15.06.2017 | FRA KL. 18.00 | TIL KL. 19.15 |
| MØTELEDER | Eli Hansen | | |
| INNKALLING (kunngjøring) | Sendt 10 juni 2017 | | |
| FRAVÆRENDE REPRESENTANTER | Morten A Olsen, Steinar Ranheim. | | |
| MØTENDE VARAMENN | Iren Beate Teigen | | |
| TILSTEDE | Antall 7 av 8 | Herav 6 repr. 1 varam. | |
| ANDRE MØTENDE | Lokalutvalgssekretæren | | |
| BEH. SAKER | Sak nr./år (14.17 – 19.17) | | |
| MERKNADER TIL PROTOKOLLEN | | | |
| UNDERSKRIFTER | Møtedeltakernes signatur finnes i protokoll hos lokalutvalgssekretæren, deltakende medlemmer var: Eli Hansen, Geir Strifeldt, Lisbeth Kongsvik, Lisa Mathisen, Aslaug Selnes Frogner, Frode Olsen | | |
| SENDES | Medlemmer og varamedlemmer, rådmannskontoret for videresending til ordfører, rådmann. | | |

MØTE I LURØY INNLAND LOKALUTVALG

Medlemmene og ungdomsrådets representant innkalles med dette til lokalutvalgsmøte, eventuelle forfall meldes lokalutvalgssekretæren tlf. 415 20 801.

Sted: Oscarbrygga Tonne

Tid: 15 juni 2018

Kl: 18.00

Følgende saker foreligger til behandling:

Sak. 14/17 Budsjett 2018 og økonomiplan med handlingsprogram 2018 – 2021.

Sak. 15/17 Søknad om bygging av naust Røytvik.

Sak. 16/17 Søknad om bruksendring nausttomt Tonnes havn.

Sak.17/17 Søknad om endring av rorbuer Tonnes havn.

Sak.18/17 Fradeling

Sak. 19/ 17 Referat

Lurøy innland 10 juni 2017

Eli Hansen
Leder

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| LURØY KOMMUNE | |
| Lurøy innland lokalutvalg | Lokalutv-sak : 14 /17 |
| Saksbehandler: Ragnar Selnes | |
| Klageadgang: (ja eller nei) | Arkivnr. : 1/20/17 |

BUDSJETT 2018 ØKONOMIPLAN 2018 - 2021

Bakgrunn

Viser til referat fra siste lokalutvalgsmøte 19. mai 2017.

Vurdering

Rådmannen ber om innspill til drift og investeringer i kommende budsjettår og handlingsprogram 2018 – 2021. Lokalutvalget bes på bakgrunn av rådmannens rundskriv levere tilbakemelding om behov eller besparelser.

Vedlegg

Utskrift til

Lokalutvalgt, rådmannen.

Saksbehandlers innstilling:

Lokautvalget lager forslag til innspill.

Lurøy innland,12.6.2017

Ragnar selnes
Lokalutvalgssekretær

Vedtak i Lurøy innland lokalutvalg, 15.6.2017

Lokalutvalget har i sak 14/17 behandlet sak om innspill til budsjett 2018 og økonomiplan.

Lokalutvalget har følgende innspill:

På tross av kommunens anstrengte økonomiske situasjon fremover i tid, er lokalutvalget av den oppfatning at å ta fra barn og unge ikke er veien å gå.

Vi ønsker skolefrukten tilbake og mener det kan gjøres billigere ved å gjøre innkjøp lokalt. Det vil forenkles prosessen og svinnet vil bli langt mindre. For å lette økonomien foreslås det en egenandel fra foreldrene.

Lokalutvalget er også skeptisk til bruken av SFO og mener regelverket er for tungrodd. Dagens praksis er mer til hinder og går ut over barn og foreldre. Det fremmer ikke bolyst- i en kommune som sårt trenger tilflytting.

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| LURØY KOMMUNE | |
| Lurøy innland lokalutvalg | Lokalutv-sak : 15 /17 |
| Saksbehandler: Ragnar Selnes | |
| Klageadgang: (ja eller nei) | Arkivnr. : L4/17 |

SØKNAD OM BYGGING AV NAUST I RØYTVIKA

Bakgrunn

Eier av Gnr.28/4 søker om tillatelse til å bygge et 40m2 stort naust på sin eiendom.

Vurdering

Området det søkes byggetillatelse på er ikke regulert til naustformål. I arealdelen er det gitt tillatelse til bygg på 30 m2 og grunneier må ha dispensasjon for større bygg.

For fritidsbebyggelse legges det til grunn generelle bestemmelser og retningslinjer for naust (PBL 20-4,2 ledd,f).

Her står det at største tillatte bruksareal er 40 m2 ved sjø. Ettersom størrelsen på naustet ikke overstiger 40 m2 og er innenfor bestemmelsene for fritidsbebyggelse kan en anbefale at dispensasjon gis, men takvinkelen på 30 grader må overholdes.

Vedlegg: Kart utsnitt

Utskrift til

Lokalutvalget, kommunen

Saksbehandlers innstilling:

Lokalutvalget kan anbefale dispensasjon med bakgrunn i at øvrige bestemmelser i retningslinjer for naust overholdes.

Lurøy innland,12.6.2017

Ragnar selnes
Lokalutvalgssekretær

Vedtak i Lurøy innland lokalutvalg,15.6.2017

Enst: Forslaget tiltres.



| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| LURØY KOMMUNE | |
| Lurøy innland lokalutvalg | Lokalutv-sak : 16 /17 |
| Saksbehandler: Ragnar Selnes | |
| Klageadgang: (ja eller nei) | Arkivnr. : L4/17 |

SØKNAD OM BRUKSENDRING NAUSTTOMT TONNES HAVN

Bakgrunn

Bruksendring av eksisterende tomt for å føre opp rorbu.

Vurdering

Tidligere ønsket Svein Martin / Inger Anna Hopaneng å flytte sin nausttomt nærmere resten av den planlagte nye rorbubebyggelsen i havna. Imidlertid har de endret på planene og ønsker å føre opp rorbu på sin tomt der det i dag står et naust. Naustet må rives for å gi plass til ny bebyggelse. Begrunnelsen for endringene er at etter utbyggingen i havna vil landområdet nedenfor naustet bli forlenget fra 4,0 m til 30,0m. Dermed kan ikke naustet oppfylle sin funksjon og de ønsker i stedet å bygge en rorbu.

Vedlegg

Kartutsnitt

Utskrift til

Lokalutvalget, kommunen

Saksbehandlers innstilling:

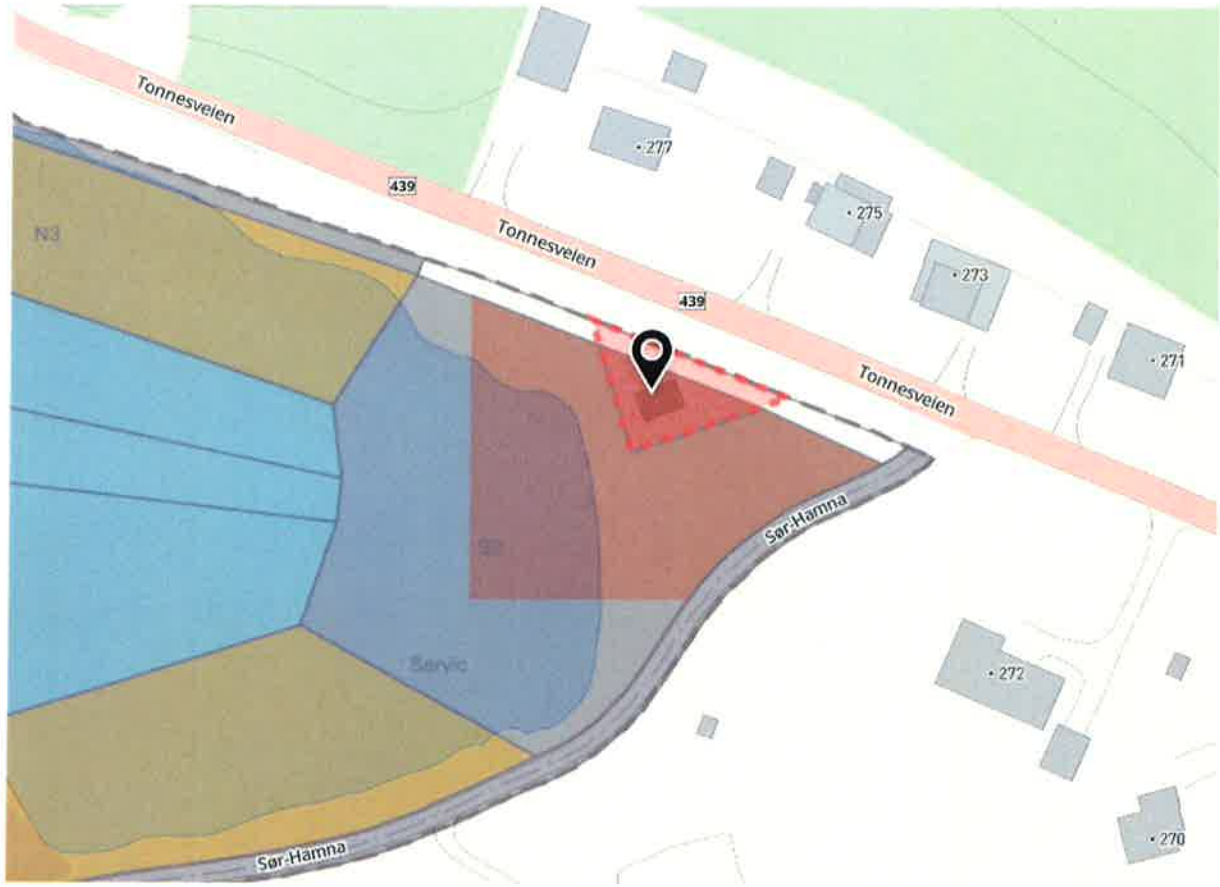
Lokalutvalget har forståelse for problemet og kan anbefale at det gis tillatelse til bruksendring.

Lurøy innland,12.6.2017

Ragnar selnes
Lokalutvalgssekretær

Vedtak i Lurøy innland lokalutvalg,15.6.2017

Enst: Forslaget tiltres



| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| LURØY KOMMUNE | |
| Lurøy innland lokalutvalg | Lokalutv-sak : 17 /17 |
| Saksbehandler: Ragnar Selnes | |
| Klageadgang: (ja eller nei) | Arkivnr. : L4/17 |

SØKNAD ENDRING AV RORBUER TONNES HAVN

Bakgrunn

Ny søknad om endring / utforming av de nye rorbuene i Tonnes havn.

Vurdering

I november 2016 sak.32/16 fikk lokalutvalget denne saken til behandling. Lokalutvalget hadde da ingen innvendinger til forslaget så lenge en forholdt seg til det vedlagte forslaget til utforming og fargevalg.

Det er nå kommet en ny søknad, der en ønsker å endre noe på takvinklene slik at rorbuene blir bygget med mer asymmetriske takvinkler. Se vedlagte tegninger.

Vedlegg



Tegninger 201458 Disp og Ark red 090617 (2).pdf

Utskrift til

Lokalutvalg, kommunen

Saksbehandlers innstilling:

Lokalutvalget har ingen innvendinger mot de endringer som her er skissert.

Lurøy innland,9.6.2017

Ragnar Selnes
Lokalutvalgssekretær

Vedtak i Lurøy innland lokalutvalg,15.6.2017

Enst. Forslaget tiltres.

Iren Beate Teigen trakk seg tilbake under behandlingen av sak 17/17.

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| LURØY KOMMUNE | |
| Lurøy innland lokalutvalg | Lokalutv-sak : 18 /17 |
| Saksbehandler: Lokalutvalget | |
| Klageadgang: (ja eller nei) | Arkivnr. : L/17 |

FRADELING 47/24

Bakgrunn

1. August 2016 kom det en søknad til U/N –etaten angående en fradeling fritidstomt fra Gnr 47bnr 24. Saken har ligget på vent grunnet geologiske undersøkelser av grunnen.

Vurdering

I kommunedelplanen for Tonnes er H7 avsatt til hytteformål med plass til to fritidsboliger. Fradelingen som den omsøkte tomten gjelder ligger utenfor det regulerte området , men tett opp til grensen.

De gologiske undersøkelsene som er foretatt viser at området kan bebygges og fradeles som ønsket. Det er tidligere gitt innspill til kommunedelplan Tonnes om fradeling, men det ble ikke valgt ut et spesielt område. Noe av ønsket med å få skilt ut denne tomta har med adkomsten å gjøre. Tomta ligger på en høyde og vil komme noe høyere enn øvrig fritidsbebyggelse.

Vedlegg

Sak fra Utbygg- og næringsetaten

Utskrift til

Komunen, lokalutvalget

Saksbehandlers innstilling:

I det området det søkes om fradeling er det allerede bygd fritidsboliger. Området egner seg dårlig til annen bebyggelse og har heller ingen innflytelse på allmennhetens ferdsel og friluftsområdet på Tonnes.

Lurøy innland,15.juni.2017

Ragnar selnes
Lokalutvalgssekretær

Vedtak i Lurøy innland lokalutvalg,15.6.2017

Lokalutvalget har ingen motforestillinger mot fradelingen.



Lurøy innland lokalutvalg
v/sekretær Ragnar Selnes

8735 STOKKVÅGEN

| Saksnr. | Journalnr. | Arkivkode | Avd/Sek/saksbeh. | Dato |
|---------|------------|-------------------|------------------|------------|
| 16/549 | 17/3629 | EIEND/GN/BN 47/24 | UN/TEKN/TOS | 14.06.2017 |

FRADELING 47/24

Den 01.08.16 kom det inn en søknad angående fradeling av fritidstomt fra gnr 47 bnr 24. På bakgrunn av avklaring med geolog har behandling av saken ligget ubehandlet.

Tomta ligger ved område H7 som i kommunedelplan for Tonnes er avsett til hytteformål. Bestemmelser i kommunedelplanen sier at område H7 kan bebygges med inntil 2 fritidsboliger. Slik som tomte er tegnet i figur 1, ligger den over to topper, og er i sin helhet utenfor det regulerte hytteområdet H7. Hytte skal etter uttalelse bygges på den nordligste toppen.

Som en kan se på kartutsnittet (figur 1) nedenfor er rødt skravert område (H310_1) stoppet i nord, men kjøper av tomt har på egenhånd fått en uttalelse fra geolog. Geologen har utvidet området, og vises med blått i figur 2.

Ut fra geologens vurderinger kan en tillate bygging og fradeling slik som ønsket i figur 1.

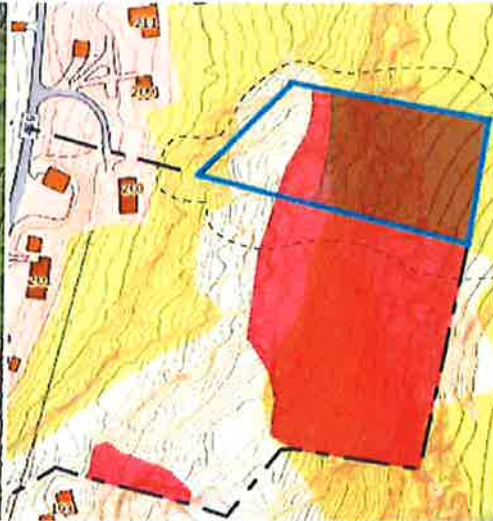


Oversiktskart





Figur 1, viser ønsket tomt.



Figur 2, kart fra geolog.

I forbindelse med innspill til kommunedelplan for Tonnes søkte grunneier Rita Moen om å få omregulert daværende boligområde (figur 3) til å kunne godkjennes til å fradele 1-3 fritidstomter. Som en kan se på figur 3, som var vedlegg til innspill kommunedelplan, er det ikke presisert noe spesielt område. Men det er forespørsel om å omregulere feltet som gjaldt bolig til fritidsformål.

Bakgrunnen for ønsket tomt er at det vil være enklere adkomst til tomten, samt at det er der kjøper ønsker å bygge. En tomt slik som ønsket i figur 1 vil komme høyt i terrenget. Sammenlignet med hytte bygd lenger nord 47/197, og sør 47/106 (se oversiktskart) kommer den ifølge høydekoter henholdsvis seks og syv meter høyere.



Figur 3; innspill kommunedelplan

Lurøy kommune ønsker med dette en uttalelse og innspill fra lokalutvalget angående fradeling av hyttetomt utenfor område H7.

Med vennlig hilsen
Lurøy kommune


Torben Østrem
Avdelingsingeniør

LURØY KOMMUNE**Lurøy innland lokalutvalg**

Saksbehandler:

Klageadgang: nei

Lokalutv-sak : 19 / 17

Arkivnr. : O/17

REFERATSAKER**6. juni 2017. Plan- og utvikling. Rydding av marint søppel.**

Kommentar:

Utvalget er positiv til tiltaket og kan gjerne være med som pådriver, men Lokalutvalget kan ikke se at dette er en sak utvalget skal ha driftsansvar for.

6. juni 2017. Plan- og utvikling. Forespørsel om forestilling.

Tiltak:

Forespørselen sendt ut til lokalutvalgets medlemmer i sine respektive kretser.