

Oppsummering av SWOT-analyse

1. Onøy/Lurøy:

Antall grupper: 5

- 3 grupper tema «oppvekst»
- 2 grupper tema «bolig- og bomuligheter»

1.1. Bolig- og bomuligheter

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Folk i husantilskudd (øke alder og sum + markedsføring)	<ul style="list-style-type: none"> - Flere benytter seg av det - Godt omdømme - Trygghet og etableringsmulighet 	<ul style="list-style-type: none"> - Lik sum mellom kjøp og bygg 	<ul style="list-style-type: none"> - Heimkåmmer - Tilflytter (blir til fast) 	<ul style="list-style-type: none"> - Prisøkning
<p>Folk i husantilskuddet – noe vi har, men øke summen og kanskje alderen. Markedsføres på nytt med ny etablering av ordningen. Revidere og gjøre det større. <i>Styrker:</i> Flere benytter seg av det, godt omdømme, trygghet og etableringsmulighet. <i>Trussel:</i> prisøkning. <i>Svakhet:</i> lik sum mellom kjøp og bygg? Må være boplikt.</p>				
2. Bokollektiv for eldre – private leiligheter med fellesareal	<ul style="list-style-type: none"> - Forebygge ensomhet - Utsette behov for omsorgsboliger - Hjemme som eldre 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunal anlagt - Noe tiltenkt 	<ul style="list-style-type: none"> - Private aktører kan bygge og leie eller selge - Bygger kommu 	<ul style="list-style-type: none"> - Stående tomt

			<p>nen kan de kjøpe tilbake-sørge for tiltenkt bruk</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brukt til annet enn ung + gammel - Tilvisningsavtale - Nærhet til butikk og andre off. tjenester 	
<p>3. Tomter tilgjengelig og overkommelig sum</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ta i bruk tomteareal - Flere som etablerer seg - Satsing på unge - Befolkningsvekst 	<ul style="list-style-type: none"> - Ønske å bygge over å ta vare på andre/eldre hus 	<ul style="list-style-type: none"> - Oppfordring av videreføring/salg av ubrukt tomteareal - Gratis tomt og etableringsstilskudd til fastboende (begrenset antall) 	<ul style="list-style-type: none"> - (enda mer) fergekø - Påvirkning av natur - Rush-trafikk - Bompengavgift - Kø på butikken - Varemangel - Big brother-mentalitet
<p>4. Seniorbolig (frigjør boliger for yngre)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Fellesskaps følelse - Forebygge ensomhet - Trygge alderdom - Mer bosetning av ungdom, mer aktivitet i bygda - Barn til skole/barnehage - Tiltakslyst for fritidsaktiviteter - mange positive følger, utløser mye 	<ul style="list-style-type: none"> - siden vi ikke har boplikt kan vi oppleve at disse boliger kun blir fritidsboliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Levende sentrum rundt seniorleiligheter - Sosialt fellesskap - Treffpunkt 	<ul style="list-style-type: none"> - Kan bli økonomiske uklarheter - Kommunens økonomi - At kommunen/fylkeskommune ikke ønsker å støtte dette

	<p>arbeid/sysselsetting ved vedlikehold</p> <ul style="list-style-type: none"> - eldre kan bo lenger hjemme i egen bolig, da boligen er mer tilrettelagt livsløpet - lett å koordinere hjelp/tilsyn - frigjør boliger til yngre bosetter - økt valg mulighet for ungdom - fornuftig bruk av areal - avlaste helsevesenet - vi har fremdeles mye areal til å ta av 	<ul style="list-style-type: none"> - press på boliger til fritidshus - dyrt å pusse opp gamle hus, og vanskelig tilstand kan være en ulempe for ungdom - kan bli for dyre konsekvenser med eksterne (ranvæinger) - ønsker de eldre dette? - Føle press for å selge egen bolig - Fare for ungdom at de selges på det åpne markedet 	<ul style="list-style-type: none"> - Samle omsorgs tjenester – effektivisering - Økt bosetting - Frigjøre boliger for store familier - Øke aktivitet - Samdrifts fordeler i komm. Tjenester - Få opp livsgleden i alderdommen - Hjelp hverandre - Billigere inngangsbillett på boligmarkedet - Bolyst - Rimeligere boligombygging kan tas over tid 	<ul style="list-style-type: none"> - Dårlig naboskap - Boliger blir solgt til fritid framfor fastboende - Mange tomme hus - Er det lønnsomt? - Selgers ønsker – det frie markedet - Mange tomme boliger - Mange fritidshus - Kan endringer i EU-regelverket lage problemer for ungdommer/eldre
<p>Bygge seniorboliger for å frigjøre hus til yngre og tilflyttere. Styrker: frigjøre boligmasse, gir økt valgmulighet for</p>				

ungdom. *Svakhet*
er: Har ikke i dag
 noen måte å sikre
 at boligene blir
 solgt til de som
 ønsker å bo her
 (de
 unge). *Mulighete*
ne: Et levende
 sentrum rundt
 seniorleiligheten
 e. Samdrift vil
 effektivisere
 helse/ omsorg.
 Avlaste
 tjenesten. *Trusler*
: Kommunens
 økonomi, privat
 økonomi,
 fraflytting, og at
 husene blir
 fritidsboliger. Kan
 være et
 kriterium: *for å*
flytte til
seniorbolig må
du selge huset
ditt til
fastboende? Et
 ønske om at det
 skal bo folk i
 husene. Følelse
 for fellesskapet.

<p>5. Møteplass</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Øker engasjement og kreativitet - Inkludering - Møteplass for alle - Kroa kan bli et møtepunkt for hele kommunen 	<ul style="list-style-type: none"> - Upraktiske gamle hus - Lurøy og Onøy opptrer som 2 kretser - Nedgang i dugnad og frivillighet 	<ul style="list-style-type: none"> - Byggen flerbruk shall som favner aller - Bidrar til å utjevne sosiale forskjeller - Skape engasjement i bygda med f.eks. 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på engasjement
---------------------	---	---	--	---

			<p>gode foredragsholdere, konserter</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vi vil møtes på tvers av kretsene. Både for voksne og barn 	
<p>Møteplasser – styrker: å øke engasjement og kreativitet og skape møteplasser for alle (inkluderende) <i>Svakheter:</i> mange gamle upraktiske hus. Onøy og lurøy opptrer som 2 kretser. Nedgang i frivillighet og dugnad. <i>Muligheter:</i> Havnekroa. Flerbrukshall. Bidra til å utjevne sosiale forskjeller og møtes på tvers av generasjoner. Konserter og muligheter for å samle fra andre kretser. <i>Trusler:</i> manko på engasjement. 2. Barne- og ungdomsarbeider / aktivitør.</p>				
<p>6. Stabil arbeidskraft og</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Trygt og forutsigbart for barn og foreldre - Vi har god økonomi o kommunen 	<ul style="list-style-type: none"> - Lønnsnivå - Manko på hus 	<ul style="list-style-type: none"> - Ta vare på å utvikle de som 	<ul style="list-style-type: none"> - Desentraliser t

kompetanse		- Ustabil arbeidskraft	er her og de som kommer hit	- Vi må konkurrere med andre - Manko på hus -
		-	-	-

Oppsummering Bolig og bomuligheter:

Tiltak/delområde 1 – Folk i husan-tilskudd: Tiltaket handler om å øke summen og kanskje alderen for tilskuddet. Det antas å være effektivt da flere er kjent med tiltaket, og flere benytter seg av det. Samt at det har et godt omdømme. Det gir trygghet og mulighet for etablering. En svakhet er at det er lik sum mellom kjøp og bygg. En trussel er prisøkning.

Tiltak/delområde 2 – Bokollektiv for eldre, private leiligheter med fellesareal: Dette tiltaket handler om å bygge private leiligheter med fellesareal for eldre. Det har mange styrker, inkludert at flere kan benytte seg av det, det kan ha et godt omdømme, det kan gi trygghet og mulighet for etablering, det forebygger ensomhet, og det utsetter behovet for omsorgsboliger. Her kan en mulighet være å samarbeide med næringsliv, tilby tilvisningsavtale og at kommune også gå inn og kjøper/bygger boliger. En trussel er prisøkning og at det ikke blir mulig å selge og ender opp tomme.

Tiltak/delområde 3 – Tomter tilgjengelig og overkommelig sum: Dette handler om å ta i bruk tomteareal for å få flere til å etablere seg. Det gir muligheter for satsing på unge, befolkningsvekst, og fellesskapsfølelse. Mulighetene kan være gratis tomter, og etableringstilskudd til fastboende, samt oppfordring av videreføring salg av ubrukte arealer. En trussel kan være prisøkning og kan bidra til mer rush trafikk, mer kø på ferge og generelt mer trafikk. Påvirkning av natur blir også nevnt som en utfordring.

Tiltak/delområde 4 – Seniorbolig (frigjør boliger for yngre): Dette tiltaket handler om å bygge seniorboliger for å frigjøre hus til yngre og tilflyttere. Det kan forebygge ensomhet, og bidra til fellesskaps følelse hos de eldre. Det kan også frigi boliger, og gir økt valgmulighet for ungdom. En svakhet er at det i dag ikke er noen måte å sikre at boligene blir solgt til de som ønsker å bo her (de unge). Trusler inkluderer kommunens økonomi, privat økonomi, fraflytting, og at husene blir gjort om til fritidsboliger.

Tiltak/delområde 5 - Møteplass: Handler om å øke engasjement og kreativitet, inkludering, og å skape en møteplass for alle. En svakhet er at det er mange gamle upraktiske hus, og det er en nedgang i frivillighet og dugnad. Det er muligheter for å bygge en flerbrukshall som favner alle, og det bidrar til å utjevne sosiale forskjeller. Havnekroa blir nevnt som mulig møtepunkt for hele kommunen. En trussel er mangel på engasjement.

Tiltak/delområde 6 – Stabil arbeidskraft og kompetanse: Dette tiltaket handler om å sikre stabil arbeidskraft og kompetanse. Det gir trygghet og forutsigbarhet for barn og foreldre. En svakhet er lønnsnivået, mangel på hus, og ustabil arbeidskraft. Det er muligheter for å ta vare på og utvikle de som er her og de som kommer hit. Trusler inkluderer mangel på hus, og at kommunen må konkurrere med andre kommuner.

1.2. Oppvekst

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Kulturtilbud – fra vugge til grav	<ul style="list-style-type: none"> - Natur - Kystlaget - Pust og pes, bassenget - Koret - Idrettslag - Muoflids laget 	<ul style="list-style-type: none"> - For lite informasjon om tilbud - Dugnadsarbeid - Ikke fast matservering - Lite åpningstid på basseng 	<ul style="list-style-type: none"> - Framsnakking - Frivillig sentral - Flyktninger - Ukrainsk facebook side «Hva skjer på Onøy/Lurøy?» - Dugnadsarbeid 	<ul style="list-style-type: none"> - Lite oppmøte - Oljeplattform - Latskap – for lite involvering - Utskiftning av befolkningen - Færre unge – mange eldre
2. Møteplasser	<ul style="list-style-type: none"> - Idrettslag - Digitale møteplasser - Skoleball på Træna 	<ul style="list-style-type: none"> - Få mennesker - Koster mye - For høy dørstokk 	<ul style="list-style-type: none"> - Ungdomsarbeider - Involvere pensjonister i ungdomsarbeid - Kjøpe Havnekroa – frivilligsentral 	<ul style="list-style-type: none"> - Samferdsel uforutsigelig - For mye internett - Lite oppmøte
3. Samhandling	<ul style="list-style-type: none"> - Lev i lag - Eksisterende samarbeid - Lurøy/Træna serie - UKM - Desentraliserte strukturer allerede til stede 	<ul style="list-style-type: none"> - Geografi og uforutsigbar samferdsel - Snevert samarbeid kan utbygges - Kretsgnissinger 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygge bruer - Framsnakking - Ansette ungdomsarbeidere på tvers - Støtte til utdanning av lokale unge + plikt år - Lønnspremiering av dem som har arbeidet her i mange år 	<ul style="list-style-type: none"> - For lite initiativ - Konkurransesvartsjuka mellom kretser
<p>Samhandling – samarbeid mellom skolekretser. Knytte sammen unge og eldre, ungdomsarbeider. Styrker: Lev i lag, Lurøy/Træna serien, desentralisert struktur allerede. Svakheter: geografi,</p>				

uforutsigbar samferdsel og snevert samarbeid. Lev i lag er kun for 10. klasse, kan inkludere flere? *Muligheter:* framsnakking om det fine vi har, snakke godt om det. Ungdomsarbeider – jobbe på tvers av kretsene. Ungdommen trenger noe organisert. Støtte til utdanning av lokale unge. Støtte de i å komme tilbake til kommunen, ikke bare økonomisk. *Trusler:* Lite initiativ, konkurranse og sjalusi mellom kretsene.

<p>4. Barne- og ungdomsarbeider</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Økt engasjement - Forebygging - Barne og ungdomsarbeider fanger lettere opp hva ungdom/barn ønsker 	<ul style="list-style-type: none"> - Vanskelig å få tak i kompetanse 	<ul style="list-style-type: none"> - Får vi tak i noen som kan skape aktivitet, så øker jo mulighet for engasjement 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på engasjement
<p>5. Yrkesoppdagelse (la ungdommen oppdage hvilke yrkesgrupper og jobbmuligheter som finnes i</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Prøve deg i Lurøy - Engasjerte ungdom - Bedrifter får vist hva de ønsker seg i fremtida - Flere kommer hjem 	<ul style="list-style-type: none"> - Må bort på skole (vgs) - Vanskelig for bedriftene å gjennomføre pga. arbeidsmengde - Kan bli ekstra belastning for arbeidsplasser - Falske forhåpninger 	<ul style="list-style-type: none"> - Få innblikk i flere yrker - Få tips om hvilke arbeidsplasser trenger - Til å tjene penger (ved f.es. vikarjobb) - Bedre samarbeid 	<ul style="list-style-type: none"> - Bedrifter/skole er ikke rustet for det (pedagogikk og oppfølging) - HMS forsikring ved skade/uhell

<p>Lurøy gjennom lokale yrkesmesser, jobbforum</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Erfaring (noe vi har prøvd) - Opplyser om mulige arbeidsplasser - Lettere å velge yrke - Sikre rekruttering 	<ul style="list-style-type: none"> - Dårlig oppfølging etterpå - For mange kommer hjem, blir litt mye folk - Dyrt for bedriftene - Urealistiske forventninger - Kan være et sjokk for noen eller dårlig opplevelse - Hvis det skulle skje en ulykke eller uheldig hendelse - Erfaring: noe vi har prøvd å det fungerte ikke - For lite tilflytting av yrkesgrupper 	<p>mellom næringsliv og skole</p> <ul style="list-style-type: none"> - Viser frem hvilke yrkesgrupper det vil være behov for - Densentralisert utdanning - Gir arbeidsgiver flere mulige arbeidstakere - Praksisplass - Styrke sin egen selvstendighet og punktlighet - Utdanne nøkkelpersonell 	<ul style="list-style-type: none"> - Bedriftene vil ikke bidra - Føle at yrker for dårlig betalt - Bedrifter går konkurs for at de prøver for hardt/tar inn for mange - Kompetanse i bedriften er for dårlig for videreutvikling - Ungdommer ser for snevert på yrkesmuligheter og flytter likevel
--	--	--	---	---

Yrkesoppdagelse

– la ungdommen få oppdage yrkesgrupper og jobbmuligheter i Lurøy. *Styrker:* engasjert ungdom, får prøve seg i yrker, trygghet for å komme hjem, bedriftene får vist seg fram. *Svakheter:* man må bort på videregående, dårlig oppfølging i ettertid, utfordrende for bedrifter (økt belastning), urealistiske forventninger. *Muligheter:* Utvidelse av eksisterende bedrifter, finner ut hva vi mangler og mulighet for å starte noe nytt, mulighet for samarbeid mellom

næringsliv og skole, praksis- og lærlingeplasser og praktisk opplæring. *Trusler* : Bedrifter og skoler er ikke rustet, HMS, bedriftene ønsker ikke, for dårlig betalt, for snevert, for dårlig kompetanse i bedriften.

Oppsummering Oppvekst:

Tiltak/delområde 1 – Kulturtilbud - fra vugge til grav: Tiltaket handler om å tilby et bredt spekter av kulturelle aktiviteter for alle aldersgrupper. Det finnes mange tilbud rundt i kommunen, men lite informasjon rundt om disse. Muligheter inkluderer framsnakking, frivillig sentral, integrering og samarbeid med flyktninger, der det også kan f.eks. opprettes en ukrainsk Facebook-side "Hva skjer på Onøy/Lurøy?". Trusler inkluderer blant annet lavt oppmøte og at det blir færre unge, og flere eldre.

Tiltak/delområde 2 – Møteplasser: Dette tiltaket handler om å skape en møteplass for alle. Svakheter inkluderer at det koster mye, for få folk, lite oppmøte fra før av, geografi og uforutsigbar samferdsel. Muligheter inkluderer ansette ungdomsarbeider, involvere pensjonister i ungdomsarbeider og kjøpe Havnekroa. Trusler kan være dagens ungdommer som bruker for mye tid på internettet.

Tiltak/delområde 3 – Samhandling: Tiltaket handler om å styrke samhandlingen og samarbeidet mellom skolekretser, knytte sammen unge og eldre, og ungdomsarbeid. Det har styrker som Lev i lag, Lurøy/Træna serien, og en desentralisert struktur. Svakheter inkluderer geografi, uforutsigbar samferdsel og snevert samarbeid. Muligheter inkluderer framsnakking, bygge bruer for å fremme samarbeid, ansette ungdomsarbeidere, støtte utdanning av lokale unge med pliktår, og lønnspremiering for å belønne langvarig innsats.

Tiltak/delområde 4 – Barne- og ungdomsarbeider: Tiltaket handler om å engasjere ungdom og styrke samhandlingen mellom dem. Å ansette en barne- og ungdomsarbeider kan bidra til inkluderer økt engasjement blant unge, og det blir lettere å fange opp hva ungdom/barn ønsker. Utdfordringer er at det er vanskelig å få tak i slik kompetanse, og at manglende engasjement kan være en trussel.

Tiltak/delområde 5 – Yrkesoppdagelse (la ungdommen oppdage hvilke yrkesgrupper og jobbmuligheter som finnes i Lurøy): Tiltaket handler om å la ungdommen oppdage hvilke yrkesgrupper og jobbmuligheter som finnes i Lurøy. Styrkene inkluderer engasjert ungdom, får prøve seg i yrker, trygghet for å komme hjem, og bedriftene får vist seg fram. Svakheter inkluderer man må bort på videregående, dårlig oppfølging i ettertid, utfordrende for bedrifter (økt belastning), og urealistiske forventninger. Muligheter inkluderer utvidelse av eksisterende bedrifter, finner ut hva vi mangler og mulighet for å starte noe nytt, mulighet for samarbeid mellom næringsliv og skole, praksis- og lærlingeplasser og praktisk opplæring. Trusler inkluderer at bedrifter og skoler er ikke rustet, HMS, bedriftene kanskje ønsker dette ikke, for dårlig betalt, for snevert, og for dårlig kompetanse i bedriften for videreutvikling.

2. Konsvik:

Antall grupper: 5

- 3 grupper tema helse- og omsorg
- 2 grupper tema bolig- og bomuligheter

2.1. Helse- og omsorg:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Folkehelse i fokus	<ul style="list-style-type: none">- Natur, fjell og sjø- Variert tilbud (kino, basseng, teater, idrett, strikkeklubb, osv)- Skole og barnehager gode på folkehelse- Ungjobb for ungdom gjør at de får prøvd seg i næringslivet	<ul style="list-style-type: none">- Tilrettelegging- Transport/skyssordning- Økonomi/tilsatt trekkelig støtteordning- Mangler ordentlig treningsenter- Idrettslagene satser mest på idrett for store lag	<ul style="list-style-type: none">- Utnytt støtteordning og bedre samarbeid + økonomisk støtte- Flere kafeer/samlingspunkt gir bo- og billyst- Legekontor ved fergeleie eller i konsvik vil gjøre at flere bruker innlandet- Skap nye aktiviteter (cross, sykkel, osv)- lag tennislag eller idrett med færre på lagene- flere eldreboliger i nærheten slik at man kan få litt støtte fra ansatte, men bo lengre hjemme- basseng kan gjøres tilgjengelige for UU- bygg skolebasseng og nye garderobe, og lag trimrom intill der så det kan brukes samtidig	<ul style="list-style-type: none">- for lite fokus på folkehelse?- Mangel på fast lege- Dugnadsånder på tur å svinne hen – vi må motvirkes- Ressursmangel og at få engasjerte seg

			<ul style="list-style-type: none"> - skyssordning som distrikts mobilen i Vevelstad må opprettes - fellesturer til utlandet kan arrangeres for alle innbyggere i frivilligheten (bli kjent på tvers av kretsene) 	
<p>Folkehelse i fokus. Lag og foreninger får mulighet til å vinne en sydentur i året. Dette for å styrke frivilligheten i kommunen. Når det gjelder kommunale møteplasser så arrangeres det ofte av de frivillige. Frivilligheten må styrkes i kommunen Helse og omsorg/folkehelse</p>				
2. Tilstrekkelig boplasser	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi - Avsette tomter for utbygging - Politisk enighet - Innlandet har fast veiforbindelse med E6 	<ul style="list-style-type: none"> - Ikke ferdig klargjorte tomter - Andre kommuner gir bedre lønn 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygge små leiligheter knyttet til eldresenteret - Reklamer for Lurøy kommune – bruke TV - Tilskudd til boligbygging - Bruke avsatte fondsmidler 	<ul style="list-style-type: none"> - Frigis ikke tomter - Lang klargjøringsprosess - PBL - Dårlig lønn sammenlignet med andre - Forgubbing
3. Kommunale møteplasser – i hver krets for alle	<ul style="list-style-type: none"> - Integrasjon, bli kjent med hverandre - Frivillighet - Bli kjent på tvers av kretsene/øyene 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangler lokale - For mange lag og foreninger? 	<ul style="list-style-type: none"> - Samarbeidsordning med nabokommunen – f.eks. karate, dansing, konkurranser, osv. - Kombinere med frivillighetssentral 	<ul style="list-style-type: none"> - Ingen melder seg på - Avstander/transport - Vanskelig å få nok folk til å stille, og

<p>aldersgrupper</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Blir mer attraktiv! – kjøp en god kaffemaskin og lag det automat 	<ul style="list-style-type: none"> - Manglende engasjement 	<ul style="list-style-type: none"> - Bråpro - Synliggjøre aktivitetene i kommunen bedre - Godtgjør frivillighet – 10.klassen kan få litt penger for å gjøre frivillig arbeid - Helselag, frivillighet, lokalutvalg, ungdommer, pensjonistforeninger kan møtes på samme sted - Lag et fint rom der alle kan møtes – alla bibliotek på Mo. En flott møteplass for alle sammen - Lag felles kalender som er enkel for alle å sjekke hva som skjer 	<p>dårlig økonomi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jobb for å få flere inn i frivillighet
<p>4. Rekruttere ansatte i HSO med faglig god kompetanse, lønn er viktig, også kompetanseheving m/lønn</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Små enheter, lett å få kontroll/oversikt - Vakker natur, gir ro i sjelen - Store muligheter for friluftsliv 	<ul style="list-style-type: none"> - Må klare å konkurrere med nabokommunene ang. lønn og rekruttering - Små enheter er sårbar, lite personell 	<ul style="list-style-type: none"> - God personalpolitikk - Lønn må heves for ansatte i sektoren, «frynsegoder» som lavere sats for barnehage, etc. - Desentralisert, utdanning er viktig 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på boliger - Det føder færre barn
<p>Utfordringer med personell og tilgang til kompetanse. Vi</p>				

<p>må drifte de tilbudene vi har. Ikke bare det med god rekruttering. Må ta vare på de som kommer over tid. Lønn er sentralt, gjerne gi dem noen frynsegoder. Mindre barnehagesats blant annet.</p>				
<p>5. Behov for aktivtør</p>	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi - Trivsel på arbeidsplassen - Tiltalende natur - Friluftsmuligheter 	<ul style="list-style-type: none"> - Vanskelig å få tak i folk - Dårlig kommunikasjon 	<ul style="list-style-type: none"> - Bruke ressurspersoner i bygdene - Kontakte skolen og få elevene til å besøke de eldre 	<ul style="list-style-type: none"> - Får ikke tak i folk - Det bevilges ikke penger til aktivtør
<p>6. Rekruttering av fagkompetanse</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Gi sikkerhet og trivsel - Allsidig jobber, spennende - Tilbyr fine boliger til de som kommer - Vi er nært træna/Rana/Hemnes så de får oppleve noe på fritiden #kultur - Natur - Gratis svømming og aktiviteter på fritiden - God kommuneøkonomi - Bedre fagmiljø 	<ul style="list-style-type: none"> - Etatsledere må ta ansvar og ordne opp - Lite synbar som arbeidsgiver - Små miljø-sårbarhet - Dårlig kommunikasjon - Få møteplasser - Lurøy konkurrerer med alle andre 	<ul style="list-style-type: none"> - Øke studiestøtten til elever i høyere utdanning for å få dem tilbake - Vise oss frem – skille oss ut - Rekrutteringstilte (Lønn, vilkår) - Nye muligheter for høyere utdanning innenfor f.eks. sykepleier kan gjøre det enklere å rekruttere - Ta mer plass og tenke nytt i rekrutteringen. Lærlinger innenfor flere fag - Jobbe aktivt med egne ungdommer for å få dem heim igjen 	<ul style="list-style-type: none"> - Hvorfor drar de nyansatte? - Sårbare og små fagområder - Desentraliser struktur - Fort for mye å gjøre for en ansatt. Flere må dele på stillinger - Markedsføringen må være realistisk. En helsefagarbeider padler ikke kajakk på jobb.

<p>7. Opprettholde ambulanser på Tonnes! – rekruttere og opprettholde faglig ferdighet, kompetanse, viktig med digital kommunikasjon</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ambulanse er på Tonnes, tidsbesparende 	<ul style="list-style-type: none"> - Helgelandsregionen som bestemmer, kommunen i liten grad 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen må jobbe hele tida med å påvirke 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomi - Befolkningsnedgang
<p>8. Fritidsaktiviteter for beboere</p>	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi i kommunen - Eldresentre i nesten alle kretser 	<ul style="list-style-type: none"> - Mange l på nok kvalifiserte personell - Lang venteliste for å få plass på eldresentre - Mangler muligheter for å komme seg ut – behov for minibuss - Det bør ansettes aktiviteter for boenheter 	<ul style="list-style-type: none"> - Rekruttere nye ansatte som potensielt blir nye innbyggere - Asfaltere veg rundt tunene slik at de kan kjøre med rullestol/rullator 	<ul style="list-style-type: none"> - Kan bli mangel på bosteder for de eldre - Kan bli sendt til en annen krets hvis det blir mangel på plasser - Eldre kan bli splittet i alderdommen

Aktivitør for eldre. Det må ansettes en aktivitør. De som arbeider der, er kanskje ikke utdannet for å skape den type aktivitet. Det er nok ikke lovpålagt å ha aktivitør, men det er lovpålagt med aktivitet for eldre. En aktivitør kan kanskje jobbe både for eldre i Konsvik og Alder sundet.

Tilgjengelig minibuss for de eldre. Noen er såpass bevegelige at de kommer seg ut med rullator for eksempel, men veiene er såpass dårlige at det er kanskje ikke er mulig. Det må tilrettelegges for de også.

(Forslag gruppe 3: Samarbeid mellom barnehage/skole og eldresenter om aktiviteter. Det er kort vei mellom eldresenter og skole. I andre kommuner har de slike tilbud.) I Herøy kommune starter de med å besøke eldresenteret i barnehagen og føler opp ut 10.

klasse. Der opplever de også at de går bort de eldre.

<p>9. Tilgang på helse- og omsorgstjenester, omsorgsboliger</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bruker er i nærheten av sine familier - Nærheter for tjenestene, for de fleste (desentralisert). Brukere har få personer å forholde seg til - Vi har omsorgsboliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Tilgang på personell med god kompetanse, er ikke god nok 	<ul style="list-style-type: none"> - Få bedre fysio/ergoterapi - Blir større behov for omsorgsboliger, må bygges 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomiske utfordringer - Tilgang på personell
---	---	--	--	---

Oppsummering Helse og omsorg:

Tiltak/delområde 1 – Folkehelse i fokus: Dette tiltaket fokuserer på å styrke folkehelsen gjennom varierte tilbud som kino, basseng, teater, idrett, strikkeklubb, osv. Det er imidlertid utfordringer med tilrettelegging, transport og økonomisk støtte. Det er forslag om å skape flere kafeer/samlingspunkter for å øke bo- og blylyst. Folkehelse bør ha større fokus, og prøve å engasjere folk. Trusler inkluderer blant annet at dugnadsånd er på vei til å forsvinne og ressursmangel.

Tiltak/delområde 2 – Tilstrekkelig boplasser: Tiltaket handler om å sikre tilstrekkelige boplasser. Det er en politisk enighet om å avsette tomter for utbygging, men det er utfordringer med klargjøring av tomter og mangel på lokale investorer. Det er forslag om å bygge små leiligheter knyttet til eldresenteret. Muligheter kan være å gjøre Lurøy kommune mer attraktivt ved å reklamere for kommunen (bruke f.eks. TV) tilskudd til boligbygging og bruke avsatte fondsmidler til dette. Noen av truslene nevnt inkluderer blant annet lovverket (plan- og bygningsloven), lang klargjøringsprosess, og dårlig lønn for ansatte sammenliknet med andre kommuner.

Tiltak/delområde 3 – kommunale møteplasser – i hver krets for alle aldersgrupper: Dette tiltaket fokuserer på å skape møteplasser i hver krets for alle aldersgrupper. Det er forslag om å skape flere kafeer/samlingspunkter for å øke bo- og blylyst. Det finnes mange foreninger og lag, men mangler lokaler som kan brukes som møteplass, og det er lite engasjement. Det er også forslag om å lage et fint rom der alle kan møtes, likt biblioteket på Mo, som er en flott møteplass for alle. Oppretting av en enkel kalender som folk kan forholde seg til, er også et forslag. Trusler kan være transport/ og lange avstander, og at det er vanskelig å få nok folk til å stille opp på slike ting. Enda en risiko kan være at ingen melder seg på.

Tiltak/delområde 4 – Rekruttere ansatte i HSO med faglig god kompetanse: Tiltaket handler om å rekruttere ansatte med god kompetanse i Helse- og omsorgssektoren. Lønn og kompetanseheving er viktige faktorer her. Det er utfordringer med å tiltrekke seg kvalifisert personell. Styrker ved å jobbe i kommunen, er at det er lett å få oversikt, da det er små enheter, vakker natur og store muligheter for friluftsliv. Det er likevel utfordringer med å tiltrekke seg kvalifisert personell. Kommunen konkurrerer med nabokommuner ang. lønn og rekruttering. Det er forslag om å gi sikkerhet og trivsel, tilby fine

boliger til de som kommer, øke lønn for ansatte i sektoren og tilby «frynsegoder». Trusler inkluderer at det fødes færre barn, og mangel på boliger.

Tiltak/delområde 5 – Behov for aktivitør: Tiltaket handler om å ha/ansette en aktivitør for å skape aktivitet for de eldre. Dette kan bidra til økt trivsel og livskvalitet for eldre. Det er forslag om å bruke ressurspersoner i bygdene, kontakte skolen og få elevene til å besøke de eldre. Trusler inkluderer at det ikke få tak i folk og at det ikke brukes ressurser til dette.

Tiltak/delområde 6 – Rekruttering av fagkompetanse: Tiltaket handler om å sikre stabil og kvalifisert personell. Muligheter kan være å øke studiestøtten til elever i høyere utdanning for å få dem tilbake, målrettet markedsføring av kommunen, ulike rekrutteringstiltak og tenke nytt. Svakheter og trusler er blant annet at kommunen konkurrer med nabokommuner om det samme, og at kommunen er lite synbar som arbeidsgiver. For få møteplasser, for lite folk, og dårlig kommunikasjon er også utfordringer ved rekruttering av fagkompetanse.

Tiltak/delområde 7 – Opprettholde ambulansetjeneste på Tonnes: rekruttere og opprettholde faglig god kompetanse. Dette tiltaket handler om å opprettholde ambulansetjenesten på Tonnes. Kan være tidsbesparende, men svakhet er at Helgelandssykehus som bestemmer. Trusler inkluderer økonomi og befolkningsnedgang.

Tiltak/delområde 8 – Fritidsaktivitør for beboere: Dette tiltaket handler om å ansette en aktivitør for eldre. Styrkene inkluderer god økonomi i kommunen, nærhet til tjenestene for de fleste (desentralisert). Svakheter inkluderer mangel på kvalifisert personell, lang venteliste for å få plass på eldresenter. Det er ikke lovpålagt en aktivitør, men det er lovpålagt med aktivitet for eldre. Muligheter inkluderer rekruttering av nye ansatte som potensielt blir nye innbyggere, asfaltere vei rundt tunene slik at de kan kjøre med rullestol/rullator, og minibuss for de eldre. En aktivitør kan jobbe både i Konsvik og Aldersund, og samarbeid mellom barnehage og skole om aktiviteter. Trusler inkluderer mangel på bosteder for de eldre, kan bli sendt til andre kretser, og eldre kan bli splittet i alderdommen.

Tiltak/delområde 9 – Tilgang på helse- og omsorgstjenester (omsorgsboliger): Dette tiltaket handler om å sikre tilgang på helse- og omsorgstjenester og omsorgsboliger. Brukere er i nærheten av sine familier og ulike tjenester. Svakheter inkluderer mangel på kvalifisert personell. Det er utfordringer med tilgang på personell og økonomiske ressurser.

2.2. Bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Tilrettelegge aktiviteter for alle eldre	<ul style="list-style-type: none"> - Mer attraktivt for barn og ungdom - Eksisterende lokaler - Ungdom flytter hjem 	<ul style="list-style-type: none"> - Krever ildsjeler - Avstand - At ungdom ikke har 	<ul style="list-style-type: none"> - Økt aktivitet snivå - Nytt trenings senter 	<ul style="list-style-type: none"> - Lite aktivitet gir mistrivsel - Infrastruktur for sikkerhet

		en plass å møtes	- Trivsel i alle aldersgrupper	
<p>Tilrettelegge aktiviteter for alle aldre. Slik at det skal bli attraktivt å flytte hjem. Snakket spesielt om barn og ungdom, og ønske om blant annet treningssenter. Andre møteplasser slik at de kan møtes å finne på noe. Mulighet til å låne skolen? Men det må være voksne til stede. Frivillige.</p> <p>(Gruppe 1: Forslag om alaktivitetshus for alle aldre).</p> <p>Spørsmål: Kan vi gjøre noe for at ungdommen kan arrangere noe selv. Det kan de sikkert ordne selv, men er avhengig av å ha noen til å være sammen med dem. Voksne (Frivillige).</p>				
2. Øke engangss tømte for bygging av nytt eller kjøpe bolig	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi i kommunen - Engasjement hos befolkning - Tiltrekke nyetablering 	-	<ul style="list-style-type: none"> - Profilere kommunene på en positiv måte - Enklere for ungdom 	<ul style="list-style-type: none"> - Å ikke få gjennomslag hos kommunen - At nabokommunen kommer med bedre tilbud

			å etablere seg	
3. Tilrettelegging av areal til boligbygging	<ul style="list-style-type: none"> - Folk kan flytte dit de ønsker - Kommunalt tilskudd - Mulighet til å bygge store boliger (familie) 	<ul style="list-style-type: none"> - Større kostnader 	<ul style="list-style-type: none"> - Tomter blir spredt omkring hele kommunen - Gratis tomter - Etablering ved store arbeidsplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - Rein - Høye priser
4. Språkoppfølging	<ul style="list-style-type: none"> - Innflyttere lærer norsk - Bedre integrering - Mindre misforståelse 	<ul style="list-style-type: none"> - Kostnader ved språkoppfølging - Store avstander - 	<ul style="list-style-type: none"> - Bedre tilgang på arbeidskraft - Lettere inkludert i samfunnet 	<ul style="list-style-type: none"> -
5. Bygge 4-mannsboliger for å utnytte areal	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunaleie - Sterk økonomi i kommunen - Øke folketall - Lokale entreprenører 	<ul style="list-style-type: none"> - Blir begrenset areal 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygge i samarbeid med næringslivet - Billigere byggekostnad - Mulighet å eie/leie - Eldre kjøper leilighet og frigjør bolig. Utsetter behov for eldresementer 	<ul style="list-style-type: none"> - Høyere vedlikeholdskostnader - At et boprosjekt blir stående tomt

Bygge firemannsboliger

spreddt over alt.
 Slik klarer kommunen å tiltrekke seg barnefamilier. Kommunen kan bygge alene, eller sammen med næringsaktører. Fra leie til eie. Øke støtten til å kjøpe eller bygge nytt. For å tiltrekke seg folk.
 (Kommentarer fra gruppe 5: Det er så viktig med ledige boliger. Vi må ikke tro at det kommer folk som kjøper eller bygger med en gang.)

Et kommunalt boligfelt i hver krets, slik at vi vet hva vi har å forholde oss til.

<p>6. Skal finnes noe å leie</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Areal/tomter - God økonomi i kommunen 	<ul style="list-style-type: none"> - Boliger blir solgt til fritidsboliger - Kommunale leiligheter blir forbeholdt kommunalt ansatte - Dårlig info om ledige leiligheter, samarbeid mellom private og 	<ul style="list-style-type: none"> - Attraktivt for ungdom å flytte heim - Arbeidskraft til kommunen og private - Jobbmuligheter - Enklere å starte bedrift/få tak i ansatte 	<ul style="list-style-type: none"> - Tomme boliger - Ingen tilflytting
----------------------------------	--	--	--	--

		kommune n		
--	--	--------------	--	--

Oppsummering Bolig- og bomuligheter

Tiltak/delområde 1 – Tilrettelegge aktiviteter for alle aldre: Dette tiltaket handler om å tilrettelegge aktiviteter for alle aldre for å gjøre det attraktivt for både bo- og blilyst. Styrkene inkluderer at det blir mer attraktivt for barn og ungdom, og at det finnes eksisterende lokaler. Det er spesielt fokus på barn og ungdom, med ønsker om blant annet treningssenter og andre møteplasser. Svakheter inkluderer at det krever ildsjeler (voksne må være til stede), det er lang avstand, og at ungdom ikke har en plass å møtes. Trusler inkluderer at lite aktivitet gir mistriksel, og ikke tilrettelagt infrastruktur.

Tiltak/delområde 2 – Øke engangsstøtte for bygging av nytt eller kjøpe bolig: Styrkene inkluderer at det er god økonomi i kommunen, engasjement hos befolkningen, og at et slikt tiltak kan bidra til tiltrekking av nyetablering, folk kan flytte dit de ønsker i kommunen. Det er store kostnader, som gjør at kommunen må ta en stor risiko. Og trusler inkluderer blant annet at nabokommunen kan komme med bedre tilbud, høye priser, areal som ikke kan brukes pga. rein.

Tiltak/delområde 3: Tilrettelegging av areal til boligbygging Dette tiltaket handler om å tilrettelegge areal til boligbygging. Styrkene inkluderer areal/tomter og god økonomi i kommunen. Svakheter inkluderer at det blir begrenset areal. Muligheter inkluderer profilering av kommunen på en positiv måte, enklere for ungdom å etablere seg, tomter blir spredt omkring hele kommunen, gratis tomter, etablering ved store arbeidsplasser, bedre tilgang på arbeidskraft, og jobbmuligheter. Trusler inkluderer tomme boliger og ingen tilflytting.

Tiltak/delområde 4 – Språkopplæring: Handler om språkopplæring for innflyttere. Styrkene inkluderer at innflyttere lærer norsk og bidrar til bedre integrering. Svakheter inkluderer kostnader ved språkopplæring. Muligheter inkluderer lettere inkludert i samfunnet og bedre tilgang på arbeidskraft.

Tiltak/delområde 5 – Bygge firemannsboliger: Dette tiltaket handler om å bygge firemannsboliger for å utnytte areal. Det kan være spredt over i kommunen og kan gjøre det enklere å tiltrekke seg barnefamilier. Styrkene inkluderer sterk økonomi i kommunen, økt folketall, og lokale entreprenører. Svakheter er at det finnes begrenset areal. Muligheter inkluderer at kommunen bygger alene, eller sammen med næringsaktører, fra leie til eie- konsept, mulighet til å eie/leie, og at eldre kjøper leilighet og frigjør bolig.. Trusler er høyere vedlikeholdskostnader, og at boprosjekt blir stående tomt.

Tiltak/delområde 6 – Skal finnes noe å leie: Boliger til leie. Styrkene inkluderer areal/tomter og god økonomi i kommunen. Svakheter inkluderer at kommunale leiligheter blir forbeholdt kommunalt ansatte, og at mange boliger blir gjort om til fritidsboliger. Det er også generelt dprlig informasjon o ledige leiligheter. Muligheter kan være styrke samarbeid mellom private og kommunen. Bygging av boliger til leie kan være ettraktivt for ungdommer å flytte hjem, enklere å starte bedrift, og skaffe arbeidskraft. Trusler inkluderer at boliger står tomme og det blir ingen tilflytting.

Andre innspill:

Gruppe 5: Forteller om Liv Laga-prosjektet som var på 80-tallet. Resultatet ble en organisasjon hvor alle Lurøy kommune dro i samme retning. En veldig styrke. Lurøy var da «på topp» og andre kommuner så til oss. Nå er det dessverre slik at vi ikke har dratt i samme retning etter det. Det er dumt for en organisasjon som en kommune å ikke dra i samme retning. Da får vi ikke bo-lyst. Vi må komme dit, og vi må ofre noe, det vil koste litt. Men vi har muligheter og tror vi kommer dit.

Lurøy, liv laga i nye daga presenteres. Det handler om hver enkelt, lokalutvalgene og det handler om hvordan vi fremsnakker kommunen. Snakker vi oss ned, så vil vi ikke beholde folk, eller rekruttere folk. Litt annerledes enn i 87 kanskje. Alle må føle at de er med og drar lasset.

En fra en gruppe er redd for at hvis lokalutvalgene i hver enkelt krets skal arbeide kun i samme krets kan det bli for «lite». Kommunen burde arbeide under ett. Helheten i prosjektet forklares.

Det kom kommentar på at vi er fort enige om hva som er utfordringen med å få folk hit, men vet vi hvordan vi får folk til å bli? Er det stilt spørsmål til hvorfor folk slutter, og hvorfor flytter folk herifra? Kommunen er begynt med sluttsamtaler, og vi er i startgropen med å se et helhetsbilde. Men det har vært for få samtaler til nå til at kommunen kan konkludere.

Forslag: Det skulle vært pekt ut en som er en pressetalsmann i Lurøy kommune. Som kunne spilt inn til aviser og lignende. Positive ting som skjer i kommunen. Eksempel: 97 – startet Lurøy kommune med skolelunsj. Ingenting i avisa. I år: Lunsj i Bodø – kom på nyhetene. Det burde stå noe fra Lurøy hver uke.

3. Aldersund:

Antall grupper: 4

- 2 grupper næring
- 2 grupper bolig- og bomuligheter

3.1. Næring:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Kalkdrift i Aldra	<ul style="list-style-type: none"> - Beste kalk i verden - Ferdig utredet - Døgnåpen butikk rett over sundet - Nok kalk - Tilrettelagt industriområdet i aldersund - Kommunen har planer for prosjektet allerede 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på boliger - Mangler skole i bygda - Dårlige pendlermuligheter til Aldra 	<ul style="list-style-type: none"> - Økt folketall - Muligheter for flere arbeidsplasser i området - Ringvirkninger for andre virksomheter kommunalt eller privat - Verdiøkning av boliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Trussel for turisme - Støy - Trussel for fiskeri - Sår i naturen - Forurensning

			- Økt boligbygging	
<p>Styrker – beste kalken i verden, ferdig utredet, døgnåpen butikk i Aldersundet, kommunen har planer om prosjektet allerede, men det mangler boliger og skole og båtmuligheter til Aldra</p> <p>Ringvirkninger til andre lokale virksomheter, høyere verdi på boliger</p> <p>Trusler – støy, trusler for fiskeri, generell forurensing</p>				
2. Etablering av kontorlokaler på industriområdet	<ul style="list-style-type: none"> - Infrastruktur etablert - Styrket arbeidsmiljø - Tilgjengelig areal - Slipper pendling 	<ul style="list-style-type: none"> - Kostnader ifm. Bygging - Industriomt for liten til større etableringer 	<ul style="list-style-type: none"> - Økt bosetting - Kommunen mangler kontorlokaler på Lurøy Innland - Pub - Kafe - Reduserer pendling - Verdiøkning på boliger - Inntekter ifm. Utleie - Treningsrom 	<ul style="list-style-type: none"> - Utleie av alle kontorer, kanskje ikke mulig?

<p>3. Store næringsfond</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Lettere for nyetableringer - Havbruksmidler - Rik kommune 	<ul style="list-style-type: none"> - Mindre penger til andre ting - Mangel på boliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Tiltrekkere aktører fra hele regionen - Økt bosetting - Nye arbeidsplasser - Verdiøkning på boliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen taper penger om prosjekt mislykkes
<p>4. Kontorplasser</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunal boligmassebygging - Mange fritidshuseier som ønsker kontorplass på hytta - Lettere å flytte hjem - Næringsliv kan og være tilbyder - Positive økonomiske ringvirkninger - Kunnskapsutnytting mellom ulike kompetanser 	<ul style="list-style-type: none"> - Ikke markedsført godt nok, eksisterende tilbud - Oppfølging 	<ul style="list-style-type: none"> - Temadager med kompetanse - Fleksibilitet - Dagsleie - Gründer kontor - Bruk av f.eks. aldersund oppvekselsenter - Nettverksbygging med kontorlandskapet - Få flere/annen kompetanse til kommunen - Flere kan ha eksisterende arbeidsgiver, men BO i 	<ul style="list-style-type: none"> - Blir ikke brukt - Kostnader om kontor ikke blir leid

			kommunen	
5. Rekruttering	<ul style="list-style-type: none"> - Allsidig næringsliv - Gode karrieremuligheter - Sterkt næringsliv 	<ul style="list-style-type: none"> - Lite fritids/kultur tilbud - Mangel på bomuligheter - Ikke treningssenter (Aldersundet) - Lite privat næringsliv (Aldersundet) - Lite å gjøre på fritiden - mangel på møteplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - «jo fleir, jo bedre» - Offensiv profilering av kommunen - Bygge ut bomulighetene - «Head hunting» av relevante studenter - Aktiv on- og off-boardिंग 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomi - Konkurransen fra andre - Demografi - Gjennomtrekk av ansatte

Stykre – allsidig næringsliv med karrieremuligheter, Svakheter – lite fritids og kulturtilbud, mangel på bomuligheter, på Aldersundet er det lite privat næringsliv, det er mye ønsket det her med et treningssenter og lite å gjøre generelt – mangel på møteplasser. Muligheter- Offensiv profilering av kommunen, også «headhunte»

relevante studenter ved at kommunen er mer offensiv og tilbyr studenter greie og relevante jobb for å få de tilbake til Lurøy. Trusler - Finne ut hvorfor det er et så stort gjennomtrekk i kommunen, Lønna må opp, geografien er problematisk

Oppsummering Næring:

Tiltak/delområde 1 – Kalkdrift i Aldra: Styrkene inkluderer at det er den beste kalken i verden, det er ferdig utredet, det er en døgnåpen butikk rett over sundet, det er nok kalk, og det er tilrettelagt industriområde i Aldersund. Svakheter inkluderer mangel på boliger og skole, og manglende pendlermuligheter til Aldra. Muligheter inkluderer at en slik bedrift kan gi økt folketall og muligheter for flere arbeidsplasser i området. Det kan også gi positive økonomiske ringvirkninger til andre lokale virksomhet. Trusler inkluderer støy, trusler for fiskeri, og generell forurensing.

Tiltak/delområde 2 – Etablering av kontorlokaler på industriområdet. Styrkene inkluderer at infrastrukturen er etablert, det kan styrke arbeidsmiljøet, det finnes tilgjengelig areal, og at ansatte rundt om i kommunen kan slippe pendling. Svakheter inkluderer kostnader i forbindelse med bygging. Muligheter inkluderer blant annet økt bosetting, verdiøkning på boliger, inntekter ifm. leie. Trusler inkluderer at ikke alle kontorer blir leid ut.

Tiltak/delområde 3 – Store næringsfond: Styrkene inkluderer havbruksmidler, kommunen anses som en rik kommune, og kan gjøre det lettere for nyetableringer. Svakheter er også mangel på bolig. Det kan være mulig å tiltrekke seg aktører fra hele regionen, noe som kan bidra til økt bosetting og nye arbeidsplasser. Trusler er at kommunen taper penger om prosjektet mislykkes.

Tiltak/delområde 4 – Kontorplasser: Det finnes kommunale bygg, og mange fritidshuseiere ønsker kontorplass på hytta. Det kan også styrke kunnskapsutnyttign mellom ulike kompetanser. Det finnes allerede et slikt tilbud, og den er ikke markedsført godt nok. Dårlig oppfølging blir også nevnt som en svakhet. Mulighet inkluderer at det kan arrangeres temadager med ulik kompetanse. Gründerkontor, og bruk av Aldersund oppvekstssenter. Det kan også bidra til nettverksbygging, og at flere velger å bosette seg i kommunen. Trusler inkluderer at kostnader ved at kontorer ikke blir leid.

Tiltak/delområde 5 – Rekruttering: Sterkt næringsliv, gode karrieremuligheter og et allsidig næringsliv blir nevnt som styrker. Men det gjør det vanskelig å rekruttere når det er lite fritids- og kulturtilbud, mangel på bomuligheter og møteplasser. Muligheter inkluderer offensiv profilering av kommunen og "headhunting" av relevante studenter, og aktiv on- og offboarding. Trusler inkluderer å finne ut hvorfor det er et så stort gjennomtrekk i kommunen, økonomi i kommunen og konkurranse fra andre.

3.2. Bolig- og bomuligheter

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Intern kommunikasjons i bygda (innlandet)	<ul style="list-style-type: none"> - At Lia tunnelen er blitt en realitet - Nytt fergekai - Flere busstur - Allerede flere møteplasser/kafeer, fester/pub - Veglys 	<ul style="list-style-type: none"> - Dårlig veistandard - Barn/unge kan ikke delta aktivt i arrangement i andre kretser 	<ul style="list-style-type: none"> - Arbeidsplasser - Barn/unge får mer inkluderende fritid - Bussforbindelser til NEX og Helgelandspen delen - Søke om midler til kulturtransport - Skyssordning på ettermiddag/kveld for tilretteleggning for deltakelse på aktiviteter i andre bygder - Lettere tilgang til deltakelse for pensjonister - Byggesamband mellom bygdene 	<ul style="list-style-type: none"> - Inaktive barn - Belastning for foreldrene med kjøring - Pasienttransport annet system

<p>2. Bosetting av flyktninger</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Økning av befolkningen - Flere barn - Bra for næringslivet - Flere medlemmer fritids/lokale frivillig og lokallag og utvalg - Ta i bruk deler av Aldersund skole til møteplass osv. språkopplæring? 	<ul style="list-style-type: none"> - Har vi nok ressurser? - Manglende språkopplæring på innlandet 	<ul style="list-style-type: none"> - Gjenåpning av skole - Økning av folketall og flere barn - Tilførsel av kompetanse 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på bolig - Manglende støtte ifm. språkopplæring (skole)
<p>3. Boliger til familier</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunal overtakelse av gamle Aas skole, for tilrettelegging av nye boliger - Allerede tilgjengelig areal - Ligger godt tilrettelagt - Vi har god plass (barnehage, skole, fint uteområde) - Nærhet til knutepunkt (Mo i Raana, flyplass) - Tilgjengelig lokal til fritidsaktiviteter 	<ul style="list-style-type: none"> - Vi har altfor få boliger i fra før - Ingen regulering privat utleie - For mange fritidsboliger - Stengt skole - Manglende støtteordning - Manglende barnefamilier - Aldrende befolkning - Dårlig samferdsel på fritid 	<ul style="list-style-type: none"> - Mulighet for mottak av flyktninger - Gjenåpning av skole - Befolkningsvekst - Drift i allerede etablert turistanlegg/muligheter til turisme - Tilrettelegge friluftsliv med sherpatrapp til Liatinden 	<ul style="list-style-type: none"> - Reindrift - Nedlagte gårdsbrukere ikke blir omregulert til boligtomter (LNF-områder) - At kommunen ikke kjøper gamle Aas skole

Styrker- Vi har allerede hybler til folk som kommer, men ingen boliger som er større nok og tilrettelagt for familier.
Svakheter - Dårlig samferdsel, for mange

hytteboliger og allerede for få boliger generelt sett.
 Muligheter - Kommunen kunne overta Ås skole, God plass til det meste vi trenger, nærhet til Mo og flypass, tilgjengelige lokaler for fritidsaktiviteter.

<p>4. Få næringslivet til å bidra med boligbygging i hele kommunen</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Næringsliv med god økonomi - Egeninteresse - Nye boliger gir bolyst - Liten og oversiktlig kommune - Areal - Rekruttering lettere med nye boliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Boliger bare der de store næringslivsaktørene er - Mangel på arbeidskraft 	<ul style="list-style-type: none"> - Gjennomføring skraften større - God PR for næringslivet 	<ul style="list-style-type: none"> - Store naturinngrep - Høy husleie - Konkurs - Fraflytting
<p>5. Flere utleieboliger for familier</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Areal - Full barnehagedekning - God økonomi i kommunen - Fin natur - Friluftsliv 	<ul style="list-style-type: none"> - Få jobber utenom kommunal sektor - Lang skolevei - Ikke fritidsaktiviteter for ungdom 	<ul style="list-style-type: none"> - Større sjanse for at de blir boende permanent - Mange «feriehus» - Mange eksisterende bygg i kretsen 	<ul style="list-style-type: none"> - Store hus blir tom
<p>6. Gjøre det lettere for ungdom å komme seg inn på boligmarkedet</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nok areal - Vilje hos både kommunen og befolkning å gi billige tomter - God økonomi i kommunen – øke tilskudd til nye boliger 	<ul style="list-style-type: none"> - Spredt bosetning - Kostbart å komme seg inn på boligmarkedet - Lite lokalt næringsliv i kretsen 	<ul style="list-style-type: none"> - God kommunikasjon – trafikkleie - Lett å pendle mellom kretsen - Nært til Mo 	<ul style="list-style-type: none"> - Lavt barnetall - Bolighus blir fritidsboliger - Høye boligpriser - svekket næringsliv i kretsen

Styrker - Vi har god økonomi, så det må gå an å øke innskuddene til ungdommene som bygger. Vi har store arealer så det her med 1 kronerstomter bør det være flere av.

Svakheter- spredt bosetting og veldig kostbart å komme seg i boligmarkedet, lite lokalt næringsliv i kretsen

Trusler – lavt barnetall, høye boligpriser og svakt næringsliv

Oppsummering Bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde 1 – Intern kommunikasjon i bygda (Innlandet): Styrkene inkluderer at Lia-tunnelen er blitt en realitet, det er flere buskur, og det er allerede flere møteplasser/kaféer, fester/pub. Svakheter inkluderer dårlig veistandard og at barn/unge ikke kan delta i arrangementer i andre kretser. Muligheter inkluderer arbeidsplasser, barn/unge får mer inkluderende fritid, det er lettere tilgang til deltakelse for pensjonister, og at kan opprettes bussforbindelser til NEX og Helgelandspendelen. Trusler inkluderer inaktive barn og belastning for foreldrene med kjøring.

Tiltak/delområde 2 – Bosetting av flyktninger: Dette kan bidra til økt befolkning i kretsen og flere barn. Kan gjøre det enklere for næringslivet å rekruttere og flere kan melde seg på lokalutvalg, foreninger og lag. Det er manglende språkopplæring på Innlandet, noe som gjør det vanskelig å bosette flyktninger. Muligheter kan være å gjenåpne deler av skole. Trusler er mangel på bolig og manglende støtte ifm. Språkopplæring (skole).

Tiltak/delområde 3 – Boliger til familier: Styrkene inkluderer at vi allerede har hybler til folk som kommer, men ingen boliger som er større nok og tilrettelagt for familier. Derimot finnes det ingen regulering for privat utleie. Dårlig samferdselstilbud på fritid, aldrende befolkning og manglende støtteordning er listet opp som svakheter, samt at det finnes altfor mange fritidsboliger. Muligheter inkluderer mottak av flyktninger, gjenåpning av Aldersung skole, drift i allerede turistanlegg og tilrettelegging med sherpatrapp til Liatinden. Trusler inkluderer blant annet reindrift, nedlagte gårdsbrulere som ikke blir regulert om til boligtomter og at kommunen ikke kjøper Aas skole.

Tiltak/delområde 4 – Få næringslivet til å bidra med boligbygging i hele kommunen: Sterkt næringsliv med god økonomi, mye areal. Svakheter inkluderer boliger bare der de store næringslivsaktørene er. Muligheter inkluderer økning av folketall og flere barn. Samtidig som at rekruttering blir lettere med nye boliger, og dette kan gi bolyst. Trusler inkluderer blant annet store naturinngrep og høy husleie.

Tiltak/delområde 5: Flere utleieboliger for familier: Det er god økonomi i kommunen, fin natur, full barnehagedekning og areal ledig for å tilrettelegge for flere utleieboliger for familier. Samtidig er det få jobber utenom kommunal sektor i bygda, lang skolevei (må til Konsvik) og ikke fritidsaktiviteter for ungdommer. Muligheter inkluderer mange eksisterende bygg i kretsen, mange «feriehus» og det kan øke sjansen for at de blir boende permanent. Trusler er at store hus blir tomme.

Tiltak/delområde 6 – Gjøre det lettere for ungdom å komme seg inn på boligmarkedet: Det finnes nok areal, det er vilje hos både kommunen og befolkning å gi billige tomter, og kommunen har god økonomi slik at de kan øke tilskudd til nye boliger. Kommunen har store arealer så det bør være flere tomter slik som 1- kroners tomter. Svakheter inkluderer spredt bosetting og veldig kostbart å komme seg i boligmarkedet, lite lokalt næringsliv i kretsen. Muligheter inkluderer god kommunikasjon (trafikk lei) lett å pendle mellom kretsen og nært Mo i rana. Trusler inkluderer lavt barnetall, høye boligpriser, boliger som blir omgjort til fritidsboliger og svakt næringsliv i kretsen.

4. Lovund:

Antall grupper: 6

- 3 grupper Bolig- og bomuligheter
- 3 grupper Næring

4.1. Bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Tilskudd nyetablering kommunale/bedrifter prosentvis, tilskudd ut fra kjøpesum	<ul style="list-style-type: none"> - Skatteinntekter - Stabil etablering - Attraktiv kommune 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommun økonomien – dyrere - Misnøye for dem som allerede har kjøpt hus, men ikke mottatt støtte - %vis av kjøpesum : mindre tilskudd til de som kjøper hus med store renoveringsbehov - Bedre kommuni 	<ul style="list-style-type: none"> - Større sjanse for bosetting - Skattelette 	<ul style="list-style-type: none"> - Økte hus priser - Lite forutsigbart for kommuneøkonomien

		<p>kasjon om at ordning finnes. På flere språk</p>		
<p>2. Tomter – oversikt over eiere</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Flere innbyggere som blir - Næring bygger – selger etter hvert v/vedlikeholdsbehov 	<ul style="list-style-type: none"> - Vanskelig å få kjøpt tomt - Det må legges ut flere tomter - Man vet ikke hvem man skal henvende seg til - Mange grunneiere - Næring kjøper opp store areal 	<ul style="list-style-type: none"> - Flere barn - Større skole - Gratis helikopter til alle (ev. en billettpris på 500kr) på grunn av større befolkning og mer behov for økt samferdsel 	<ul style="list-style-type: none"> - Lite friareal/park /grøntområde lett tilgjengelig for alle - Så mange innbyggere at det etableres pol – da får vi ikke gratis frakt!
<p>3. Samferdsel: rutehelikopter, bru og ferge- og hurtigbåt</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Alle holder seg hjemme - Økt støtte til lokalbutikk, ingen handelslekkasje - Jevner ut boligpriser mellom Lovund og Sleneset (bru) - Større skoleklasser, flere venner - Tilgang til ridehester og golfbane på Sleneset 	<ul style="list-style-type: none"> - Handelslekkasje, ikke sikker lokalbutikk består - Uregelmessighet på rutetilbud - Færre skoler og lengre reisevei - Lovund Fergekai forsvinner 	<ul style="list-style-type: none"> - Bølgedemper på Onøya – Ferge/hurtigbåt kan gå fortere og overholde /kjørehviletid så det ikke blir kanselleringer så ofte 	<ul style="list-style-type: none"> - Virker ikke =økt fraflytting pga. uregelmessig båt tilbud - Handelslekkasje v/bru
<p>4. Tomte- og tomtepriser</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Stabilt boligmarked - Private aktører legger til rette 	<ul style="list-style-type: none"> - Dyrt - Tilgjengelighet 	<ul style="list-style-type: none"> - Legge mer til rette for unge 	<ul style="list-style-type: none"> - Forventer for mye av næringslivet

		<ul style="list-style-type: none"> - Minimalt bidrag fra kommunen 	<ul style="list-style-type: none"> - Regulere nye tomter - Kommunen for større deler av kostnader - Bytt ut boligstøtte med tomter 	<ul style="list-style-type: none"> - Begrenset friluftsområder - Private aktører
5. Enkel og pålitelig samferdsel	<ul style="list-style-type: none"> - Mange avganger 	<ul style="list-style-type: none"> - Venterom - Dårlig reiseplanlegger (reisnordland.no) - Lokale varslingsytelser på kai/venterom 	<ul style="list-style-type: none"> - Digitalt system ved venterom - Knutepunkt på fastlandet - Bedre back up 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomisk tap fra næringsliv/privat - Vær og vind
6. Stabilitet for barn og unge	<ul style="list-style-type: none"> - Trygghet med begrenset areal - Stor frihet - Gode muligheter for arbeidserfaring i ungdomsalder 	<ul style="list-style-type: none"> - Utskifting av personell ofte 	<ul style="list-style-type: none"> - Gode betingelser for ansatte i kommunen - Gratis kaffe for kommunale ansatte 	<ul style="list-style-type: none"> - Mister arbeidskraft til privat sektor - Fraflytting

Stabilitet for barn og unge: Tenker på barnehage og skole. Styrker: Trygt miljø, stor frihet, gode muligheter for arbeidserfaring for ungdom. Svakheter: stor utskifting av personell. Trussel: Mister arbeidskraft til privat sektor.

<p>7. Folk i husantilsjudd / startlån</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Flere folk på boligmarkedet - Hvis folk kjøper trenger ikke kommunen ha like mye leieboliger tilgjengelig 	<ul style="list-style-type: none"> - Lang «bindings tid» - 	<ul style="list-style-type: none"> - Lang bindings tid – tvinge folk til å Lurøy et ordentlig forsøk - Få enda flere folk på boligmarkedet 	<ul style="list-style-type: none"> - Nedbygging av natur og matjord - Hvis tilskudd økes stort kan det påvirke økonomien til kommunen - Opportunistisk bruk av støtteordningen
<p>8. Hovedfokus på Lovund – Boliger til kommunalt ansatte</p>	<ul style="list-style-type: none"> - At vi har erfaring med boligbygging – kan replikeres kostnadseffektiv, og tidseffektivt - At vi har økt mengden kommunaleboliger 	<ul style="list-style-type: none"> - For få størrelser på leieboliger 	<ul style="list-style-type: none"> - At kommunalt ansatte kan bo på Lovund 	<ul style="list-style-type: none"> - At folk som vil jobbe i kommunen ikke kan komme pga boligmangel
<p>9. Tilrettelegge tomter/områder hvor folk kan bygge i – typ nøkkelferidge områder hvor vei, vann, strøm er lagt opp (hovedfokus på Lovund)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Store landsarealer tilgjengelige (andre steder i kommunen) 	<ul style="list-style-type: none"> - Lite landareal tilgjengelig på Lovund, kan løses med bru til andre holmer - Lite infrastruktur til ikke regulerte steder i dag 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygg i høyden. Evt. tettere - Bygge bru til andre holmer (Rita er ikke enig) 	<ul style="list-style-type: none"> - At etterspørselen ikke er der hvis man tilrettelegger - Nedbygging av natur og dyrkbar mark

Tilrettelegge for tomter – lite tomter tilgjengelig. Styrke alle plasser i kommunen der det er store areal tilgjengelig. Kommunen må på banen med vei, strøm, vann

++
tilrettelegging.

<p>10. Seniorbolig 50+borettslag – alt på ett plan / rullestoltilpasset</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Frigjør store familieboliger - Folka kan bo lenger «hjemme! - Enklere transport v/sykdom - Økonomi. Dette har kommunen midler til - Mindre ensomhet - Samlet tjenester på ett sted 	<ul style="list-style-type: none"> - Det finnes ikke et slik alternativ i dag - Hus/leiligheter er for dyre for folk flest å kjøpe 	<ul style="list-style-type: none"> - Enklere å samle hjelpebehov - Samarbeid med dagaktivitetssenter 	<ul style="list-style-type: none"> - Begrenset tomteareal
---	---	--	--	--

styrker: frigjøre familieboliger, bo lengre hjemme hvis bor tilrettelagt. Samle tjenester til de som bor hjemme.
Svakheter: Ikke et alternativ i dag, leilighetene som er ute for salg, er veldig dyr.

Oppsummering bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde 1 – Tilskudd nyetablering kommuner/bedrifter: Styrkene er økte skatteinntekter, stabil etablering, og at en attraktiv kommune. Svakheter inkluderer høyere kostnader for kommuneøkonomien og potensiell misnøye blant de som allerede har kjøpt hus uten støtte, og at eksisterende tilskudd gir mindre støtte til de som kjøper hus med store renoveringsbehov. Mulighetene kan inkludere bedre kommunikasjon om at ordningen finnes, på flere språk, en slik ordning kan bidra til økt bosetting og skattelette. Truslene er økte huspriser og uforutsigbarhet for kommuneøkonomien.

Tiltak/delområde 2 – Tomter - oversikt over eiere: Det er flere innbyggere som blir, og næringsliv er aktivt i boligbygging. Svakheter er at det kan være vanskelig å få kjøpt tomt, næringsliv kjøper opp store arealer, og det kan være uklart hvem man skal henvende seg til. Mulighetene inkluderer gratis helikopter til alle, å legge ut flere tomter og at økt befolkning kan føre til behov for større skole. Truslene er mindre tilgjengelige friarealer og risikoen for at økt befolkning skaper behov for mer samferdsel.

Tiltak 3/delområde – Samferdsel (rutehelikopter, bru og ferge- og hurtigbåt): Styrkene er at dette kan redusere handelslekkasje, støtte lokalbutikken, og jevne ut boligprisene mellom Lovund og Sleneset (ved bygging av bru). Svakheter inkluderer usikkerhet om lokalbutikken vil bestå, uregelmessige rutetilbud, og lengre reisevei for skolebarn. Mulighetene inkluderer bedre bølgedempere som gjør at ferger kan gå raskere og overholde kjørehviletid, samt større skoleklasser med flere venner. Truslene er økt fraflytting på grunn av uregelmessige båttilbud og handelslekkasje ved bygging av bru.

Tiltak 4/delområde – Tomte- og tomtepriser: Styrkene er et stabilt boligmarked og at private aktører legger til rette for utvikling. Svakheter er høye priser og begrenset tilgjengelighet av tomter, samt

minimalt bidrag fra kommunen. Mulighetene inkluderer å legge mer til rette for unge, regulere nye tomter, og at kommunen kan dekke større deler av kostnadene. Truslene inkluderer forventninger om store bidrag fra næringslivet og begrensede friluftsområder.

Tiltak 5/delområde – Enkel og pålitelig samferdsel: Styrket er at det finnes avganger og tilgjengelige Svakheter inkluderer at det ikke finnes noe venterom, en dårlig reiseplanlegger og mangelfulle lokale varslingsystemer. Mulighetene inkluderer innføring av digitale systemer ved venterommene og å etablere knutepunkt på fastlandet. Truslene inkluderer økonomiske tap for næringsliv og privatpersoner, samt vær og vindforhold som kan påvirke transporten.

Tiltak 6 – Stabilitet for barn og unge: Styrkene er et trygt miljø med stor frihet og gode muligheter for arbeidserfaring i ung alder. Svakheter inkluderer stor utskifting av personell. Mulighetene inkluderer gode betingelser for ansatte i kommunen og gratis kaffe for kommunale ansatte. Truslene er fraflytting og at arbeidskraft går til privat sektor.

Tiltak/delområde 7 – Folk i husan-tilskudd/startlån: Styrkene er at flere folk kommer inn på boligmarkedet, og at kommunen ikke trenger å ha like mange leieboliger tilgjengelig. Svakheter inkluderer lang bindingstid som kan oppleves som tvang for å gi stedet et ordentlig forsøk. Mulighetene inkluderer å få enda flere folk på boligmarkedet. Truslene inkluderer nedbygging av natur og matjord, samt at økte tilskudd kan påvirke kommunens økonomi negativt og opportunistisk bruk av støtteordningen.

Tiltak/delområde 8 – Boliger til kommunalt ansatte (Hovedfokus på Lovund): Styrkene er erfaring med kostnadseffektiv og tidseffektiv boligbygging, som kan replikeres, og økt mengde kommunale boliger. Svakheter inkluderer for få størrelser på leieboliger. Mulighetene inkluderer at kommunalt ansatte kan bo på Lovund. Truslene er at folk som vil jobbe i kommunen ikke kan komme på grunn av boligmangel.

Tiltak/delområde 9 – Tilrettelegge nøkkelferdige tomter/boligområder (hvor vei, vann, strøm er lagt opp): handler om å tilrettelegge tomter og områder hvor folk kan bygge, med hovedfokus på Lovund. Styrkene er store tilgjengelige landsarealer i andre deler av kommunen. Svakheter inkluderer lite tilgjengelig landareal på Lovund og manglende infrastruktur på ikke-regulerte steder. Mulighetene inkluderer bygging i høyden, tettere bebyggelse, og bygging av bru til andre holmer. Truslene inkluderer nedbygging av natur og dyrkbar mark, og risikoen for at etterspørselen ikke møter tilretteleggingen.

Tiltak/delområde 10 – Seniorboliger (50+ borettslag/alt på ett plan og U.U): gjelder seniorboliger for personer over 50, med alt på ett plan og rullestoltilpasning. Styrkene inkluderer frigjøring av store familieboliger og at folk kan bo lenger hjemme. Svakheter inkluderer at slike alternativer ikke finnes i dag, og at hus og leiligheter kan være for dyre for folk flest å kjøpe. Mulighetene inkluderer enklere transport ved sykdom og samarbeid med dagaktivitetssenter. Truslene er begrenset tomteareal.

4.2. Næring:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Fritt kontorsted i Lurøy for kommunalt ansatte	<ul style="list-style-type: none"> - Jobb til begge - Bo der du vil - Koble seg mer på privat næringsliv - Slippe/mindre reising /pendling om vinter 	<ul style="list-style-type: none"> - Sentralisering - Utarming av allerede etablerte 	<ul style="list-style-type: none"> - Befolkningsvekst - Bedre tilrettelegging for 	<ul style="list-style-type: none"> - Språkopplæringsmangler - Bruke penger på kontorleie – økonomi

		arbeidsmiljøer	flyktninger - Lettere tilflytninger - Større spredning av kommunalt ansatte = inkluderer alle kretser i kommunale prosesser - Bygge kompetansemiljø med næring utenfor kommunen - Alle kretser kan få gehør i kommunale prosesser	- Flexibilitet slutte/starte i jobb
--	--	----------------	---	-------------------------------------

Fritt kontorsted for kommunalt ansatte. Styrker: Bo der du vil i kommunen. Enklere å tilrettelegge for jobb. Kople seg på privat næringsliv. Større mulighet for bosatte på Lovund å være kommunalt ansatt hvis de

kunne hatt
kontorsted her.

<p>2. Næringsareal</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Næringsvennlig kommune - Tiltrekke etablerere - Areal tilgjengelig-tilrettelegger enkelt 	<ul style="list-style-type: none"> - Utnytting bruk av areal 	<ul style="list-style-type: none"> - Variert næringsliv - Befolkningsvekst - «smimens jernet er varmt» - plug and play-ferdig utarbeidet 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomien - Motstridende interesser på areal – grøntareal/industri/lager
<p>3. Interpendling utover i kommunen</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bolyst - Bor hvor du vil - Arbeidsmuligheter for alle kretser - Utnytte arbeidskapasitet - Bedre for rekruttering - Utnytte arbeidsdagen bedre 	<ul style="list-style-type: none"> - Mindre rekruttering utenfra - Mindre fastboende mindre aktivitet kveld/helg 	<ul style="list-style-type: none"> - Muligheter for firma å få sine ansatte på jobb på starten av arbeidsdagen - Bedre utnyttelse av ressurser - Internpendling for hele kommunen - Mindre fraflytting 	<ul style="list-style-type: none"> - Rutesikkerhet/kanselleringer - Økonomi
<p>4. Pendlerrute – knutepunkt på stokkvågen</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Styrke internpendling i kommunen - Bra for reiselivet - Kan reise senere hjem fra stokkvågen på kvelden med hurtigbåt - Forenkler reiser for både bofaste og turister 	<ul style="list-style-type: none"> - Ingen kjente svakheter med forslaget - Blir ikke hørt av kommunen og NFK 	<ul style="list-style-type: none"> - Bosted på en øy og arb.sted på en annen øy - Fantastisk med knutepu 	<ul style="list-style-type: none"> - Uenighet mellom kretsene

	<ul style="list-style-type: none"> - Knutepunkt bør være veifast for valgmuligheter 		<ul style="list-style-type: none"> - nkt på Stokkvågen da den nye flyplassen på Mo åpner - Styrker mulighet for næring og øvrig arbeidsliv å sikre seg kompetanse 	
<p>Flytte knutepunkt for pendling til Stokkvågen? Styrke pendling innad i kommunen. Styrke en intern pendlerrute. Sikre kompetanse. Bo på en øy, jobbe på en annen.</p>				
5. Venterom med WC	<ul style="list-style-type: none"> - Varme & tørre reisende - Omdømme - Mindre forskjellsbehandling - Toalettbesøk kan gjøres på WC og ikke ute 	<ul style="list-style-type: none"> - Ansvar for vedlikehold 	<ul style="list-style-type: none"> - Bolyst - Blilyst - Skape et bygg å være stolt av 	<ul style="list-style-type: none"> - Ramponering - Uheldig bruk
6. Kommunalt kontor/avdeling på Lovund (oppvekst, helse og teknisk)	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen vil være mer oppdatert på hva som skjer på Lovund - Samarbeid og samhandling mellom privat og off. virksomheter - Bærekraftig - Enklere å pendle innover enn utover - Tilstedeværelse for barn & ungdom, der de fleste barn bor (helsesøster op Lovund) 	<ul style="list-style-type: none"> - Kostnader - bolig 	<ul style="list-style-type: none"> - At kommunen blir mer engasjert i og oppdaterte på Lovunds amfunnet - Behov blir tatt hånd 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunal motvilje - Dårlige samarbeid innad i kommunen

	<ul style="list-style-type: none"> - Mer dialog med næringslivet 		<ul style="list-style-type: none"> - om i tide - Samarbeid innad på Teams - Ledige kontorer til i leie i kontorfellesskap - Enklere å rekruttere folk med arbeidsted på Lovund 	
<p>7. Kommunen som tilrettelegger – raskere saksbehandling – tomt/infrastruktur</p>	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi - Sterkt næringsliv 	<ul style="list-style-type: none"> - Samferdsel - Lite synlig - Integrering - Markedsføring (flerspråklig) 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangfoldig næringsliv - Flere arbeidsplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - Byråkratiet - NFK - Samferdsel
<p>Kommunen må tilrettelegge bedre: Raskere saksbehandling. Styrker: God økonomi i kommunen og et sterkt næringsliv. Svakheter: Samferdsel. Trusler: Byråkrati. Nordland fylkeskommune og samferdsel.</p>				
<p>8. Tilrettelegge for bolig</p>	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi 	<ul style="list-style-type: none"> - Markedsføring (flerspråklig) - Manglende arealer 	<ul style="list-style-type: none"> - Øke tilskudd (folk i husan) - Tilskudd for 	<ul style="list-style-type: none"> - Byråkratiet - Dyre arealer

			utleie i bolig	
9. Kommuni- kasjon – Samferds- el	<ul style="list-style-type: none"> - Sikret samferdsel pga sterkt næringsliv med store transportbehov - Stokkvågen-Lovund 	<ul style="list-style-type: none"> - Uegnet materiell - Flerspråklig informasjon - Interkommunikasjon 	<ul style="list-style-type: none"> - All verdens muligheter 	<ul style="list-style-type: none"> - Manglende bolyst - Svekker konkurranse for næringslivet

Oppsummering næring:

Tiltak/delområde 1 – Fritt kontorsted i Lurøy for kommunalt ansatte: Dette tiltaket gir ansatte muligheten til å jobbe der de vil i kommunen, noe som kan styrke det private næringslivet. Det kan imidlertid føre til sentralisering og utarming av allerede etablerte arbeidsmiljøer. Muligheter er blant annet økt befolkning, bedre tilrettelegging for flyktninger, lettere tilflyttinger, bygge kompetansemiljø med næring utenfor kommunen. Trusler inkluderer økonomi, lite fleksibilitet i arbeidstiden og manglende språkopplæring.

Tiltak/delområde 2 – Næringsareal: Dette tiltaket har som mål å tiltrekke etablerere ved å gjøre areal tilgjengelig og enkelt å tilrettelegge. Styrker er en allerede næringsvennlig kommune og areal tilgjengelig. Det kan bidra til økt befolkning ved å tiltrekke flere næringsaktører og dermed skape flere arbeidsplasser. Det kan imidlertid være utfordringer med hensyn til økonomi og motstridende interesser på areal.

Tiltak/delområde 3 – Interpendling utover i kommunen: Dette kan gi arbeidsmuligheter for alle kretser, der en vil bo i en krets, og jobbe i en annen. Svakheter er mindre rekruttering utenfra, og at det blir mindre fastboende og mindre aktivitet utenfor arbeidstida. Muligheter kan være bedre utnyttelse av ressurser, og mindre fraflytting. Trusler er upålitelig samferdsel og økonomi.

Tiltak/delområde 4 – Pendlerrute – knutepunkt på Stokkvågen: Kan styrke pendlingen innad i kommunen ved å flytte knutepunktet for pendling til Stokkvågen. Det kan være med å styrke kompetanse ved å bo på en øy og jobbe på en annen. Attraktivt når nye flyplassen på Mo åpner og mulighet for å styrke næringslivet og øvrig arbeidsliv ved å sikre seg kompetanse. Truslene kan imidlertid være uenighet mellom kretsene.

Tiltak/delområde 5 – Venterom med WC: kan være med å forbedre reiseopplevelsen for både bofaste og turister ved å tilby et oppvarmet venterom med toalett. Styrkene inkluderer omdømme, mindre forskjellsbehandling. Det kan være utfordringer med hensyn til ansvar for vedlikehold. Det kan derimot skape bo- og blilyst, og ha et bygg å være stolt av. Truslene er uheldig bruk og ramponering.

Tiltak/delområde 6 – Kommunalt kontor/avdeling på Lovund (oppvekst, helse og teknisk): Dette kan bidra til at kommunen er mer oppdaterte på hva som skjer på Lovund, og bedre samarbeid og samhandling mellom kommunen og privatliv. Svakheter er kostnader og manglende bolig. Muligheter inkluderer bruk av ledige kontorer til leie i kontorfellesskap og enklere å rekruttere folk med arbeidsted på Lovund. Trusler er kommunal motvilje og dårlige samarbeid innad i kommunen.

Tiltak/delområde 7 – Kommunen som tilrettelegger – raskere saksbehandling (tomt/infrastruktur): Kan være med å styrke økonomien og det lokale næringslivet ved å tilby raskere saksbehandling og tilrettelegging av tomter og infrastruktur. Styrker er god økonomi i kommunen, og et sterkt næringsliv. Samferdsel er en svakhet, samtidig som at det bør markedsføres på flere språk. Dette kan

bidra til flere arbeidsplasser og et mangfoldig næringsliv. Trusler er byråkratiet, Nordland fylkeskommune og samferdsel.

Tiltak/delområde 8 – Tilrettelegge for bolig: Handler om å tilrettelegge for bolig. Med en god økonomi som sin styrke, er målet å øke mulighetene for boligtilrettelegging ved å tilby tilskudd for folk i husan og tilskudd for utleie i bolig. Det er imidlertid noen utfordringer som manglende arealer og manglende markedsføring på andre språk. I tillegg er byråkrati og dyre arealer poengtert som trusler.

Tiltak/delområde 9 – Kommunikasjon -samferdsel: Handler om å forbedre kommunikasjon og samferdsel. Med et sterkt næringsliv med store transportbehov fra Stokkvågen til Lovund, er dette tiltaket sikret samferdsel. Svakheter er uegnet materiell (ferger) og manglende flerspråklig informasjon. Alt kan være mulig for å styrke samferdsel, men truslene inkluderer manglende bolyst og svekket konkurranse for næringslivet.

Andre innspill

Næring – er godt etablert på Lovund. Samferdsel og Helse- og omsorg er det større utfordringer rundt.

Samferdsel – kan ikke bare legge «skylden» på Fylkeskommunen, må jobbes internt i kommunen også (universal utforming, venterom, annet).

Kort oppsummert ift. næring: Styrke samarbeid med næringsliv, kommunen må ta en aktiv rolle. Inkludering og flerspråklig informasjon viktig.

5. Slenseset:

Antall grupper: 9

- 5 grupper bolig- og bomuligheter
- 4 grupper oppvekst

5.1. Oppvekst:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Felles møteplass	<ul style="list-style-type: none"> - Ungdommer som vil møtes - Rikelig med arealer for å møtes - Kultur for å møtes via idrett. Mulighet til å utnytte dette sosialt også - en viss tradisjon for å møtes på tvers - ønsket av hele samfunnet - kommunen har økonomi til å betale reiser 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunikasjon - Mangel på bevilgninger. Må investeres i barn og unge - Mangel på initiativ/personressurs 	<ul style="list-style-type: none"> - Ungdoms- og idrettslag - Tilgjengelige arenaer /arealer /plass - Bruke barneungdoms og kulturkoordinatør 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på krav fra kommunen til fylket - Samferdsel – båten til normale forhold - Mangel på initiativtaker - Rivaliserende kretser

	<ul style="list-style-type: none"> - voksne/frivillige som ønsker å stille opp - Mange ungdommer vet av hverandre allerede 		<ul style="list-style-type: none"> - Skole - Støtten de/positivt næringsliv - Gå på runde/rullerendearrangement 	
2. Beholde/ta vare på lærerressurser	<ul style="list-style-type: none"> - Tiltrekke seg lærere - Boligbygging - Konkurransedyktig lønn - Levende samfunn 	<ul style="list-style-type: none"> - Småsamfunn, lite attraktivt - Samferdsel 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen må legge til rette for gode introduksjonsprogram tilby lærlingsplasser - Nærhet til campus Helgeland – kompetanseutvikling konkurranse dyktig lønn - Tilrettelegge for jobb til partnerne 	<ul style="list-style-type: none"> - Ikke fagkompetanse - Dårlig ivaretagelse
3. Tilrettelagt «fjernundervisning»	<ul style="list-style-type: none"> - Veldig bra internett - Uutnyttet kompetanse - Kunnskap i digitale plattformer - når bedre interesse til hver enkelt elev 	<ul style="list-style-type: none"> - uutnyttet kompetanse 	<ul style="list-style-type: none"> - bedre utnyttelse av kommunens ressurser - mer attraktiv 	<ul style="list-style-type: none"> - undervisningssektoren ikke holder tritt med samfunnsutviklingen

			<ul style="list-style-type: none"> t for lærere - øke barn/unges kompetanse 	
4. Satsemer på digitale klasserom	<ul style="list-style-type: none"> - videreutdanning - bredere fagtilbud - økt kompetanse - fleksibilitet 	<ul style="list-style-type: none"> - digital kompetanse - systemer - økonomi 	<ul style="list-style-type: none"> - fysisk utvikling - samlinger på tvers av kretser - psykisk utvikling 	<ul style="list-style-type: none"> - internett - lokal rekruttering - hacking
5. Fritidsaktiviteter /kultur	<ul style="list-style-type: none"> - gode lærere i kulturskolen - dugnadsånd/frivillighet - gode tilskudd/billigere båt/ferge - trygt oppvekstmiljø - bygdekino/DKS/Skjægårdsgaming/idrett (fotball) - bibliotek med potensial 	<ul style="list-style-type: none"> - informasjon - kommunikasjon - gjennomføring/overordnet ansvar – hvem samler trådene? - Samferdsel! – hvordan komme oss til/for arrangementer? – særlig ettermiddag/kveld 	<ul style="list-style-type: none"> - Lekeplass – sal og scene - Svømmehall hele året - Kulturkontakt – ansatt i kommunen - Satsing på bibliotek - Kommunalt drevet bygdekino - Felles arena for ungdom i kommunen - Kulturtilbud for alle! – allalder tilbud - Opprustning av gymsal/i 	<ul style="list-style-type: none"> - Målt være på dugnad? - Prosjekter er avhengig av ildsjeler – sårbart når noen flytter/sykdom m.m.

			drettspl ass - Flere samarb eidspros jekter i kultur/i drett	
<p>Prioritet 1</p> <p>Fritidsaktiviteter og kulturliv</p> <p>Styrker – vi har gode lærere og ildsjeler.</p> <p>Vi etterlyser en kulturkontakt som kan se helheten og arrangere.</p> <p>Vi har mye pga. ildsjeler og et bibliotek med potensiale. Vi har sal og scene. Vi ønsker satsing på bibliotek og at det er kommunen som driver kino og ikke ildsjeler.</p> <p>Alle alderstilbud – at det er noe for alle.</p> <p>En opprustning av gymsalen og flere samarbeidsprosjekter.</p> <p>Vet vi om mulighetene – hvem klarer å arrangere og organisere dette.</p> <p>Det er ikke mulig å delta på noe selv om vi har lyst pga reiser.</p>				
6. Fritidstilbud	<ul style="list-style-type: none"> - God kommunal økonomi - God dugnadsånd - Godt foreningsmiljø blant de voksne 	<ul style="list-style-type: none"> - Personavhengig - For små miljøer 	<ul style="list-style-type: none"> - Bedre samferd sel 	-

	- Tilgjengelig fasiliteter		mellom øyene - Bedre markedsføring av støtteordning - Fagfolk som ansvarlig i trenere med lærerbakgrunn?	
7. Støtteordninger for å få flere barn	- Flere velger å få flere barn - Flere arbeidsplasser i barnehage og skole - Bedre økonomi for aleneforeldre	-	- Flere tilflyttere - Bedre omdømme for lury kommunene - Flere folk = mer behov for samferdsel, flere butikker og fritidsaktiviteter, m.m.	- Økte støtteordninger kan føre til kutt i andre budsjettposter - Økte kommunale avgifter

Prioritet 1
 Økonomiske støtteordninger for å få barn slik at flere velger det.
 Bedre økonomi for aleneforeldre
 Muligheter – bedre omdømme for kommunen. Flere folk gir mer behov for samferdsel mv.

Fant ingen svakheter.				
8. Pendlerute	<ul style="list-style-type: none"> - Skaper arbeidsplasser - Samhold - Bygdene «knyttes» sammen - Motvirker fraflytting 	<ul style="list-style-type: none"> - Fraflytting - Få boliger - Få innbyggere 	<ul style="list-style-type: none"> - Motvirker fraflytting - Flere arbeidsplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - Fraflytting - Få boliger
9. Kunst og kultur	<ul style="list-style-type: none"> - Kompetanse - Ildsjeler - Areal - Samhold 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomi - Dialog med politikere - 	<ul style="list-style-type: none"> - Økt turisme - Sette slenaset på kartet - Synergier - Møteplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomi - Periferi
<p>Prioritet 1, Felles møteplass for ungdommen i kommunen Styrker – å møtes å bli kjent med hverandre utenom skjermen, vi har en tradisjon i Lurøy /Trænaserien, det kunne vært økt. Kommunen har økonomi til det. Vi hør at alle aldersgrupper ønsker det. Det er mye som ligger til rette for det. Det kan være en plass, men det kan også rullere, vi bør la ungdommen sjøl finne ut hvor det kan være</p>				
10. Kompetanse	<ul style="list-style-type: none"> - Mye bra kompetanse i kommunen - Godt miljø, trivelige folk 	<ul style="list-style-type: none"> - Mange flytter - Gjennomtrekk 	<ul style="list-style-type: none"> - utnytte kompetanse bedre 	<ul style="list-style-type: none"> - gjør vi nok for å beholde

		<ul style="list-style-type: none"> (skole, eldreoms org) - informasjon om hva kommunen tilbyr - det tar tid å få øyværing skompetanse 	<ul style="list-style-type: none"> - tilrettelegging for enkeltpersoner (hjemmekontor, turnus, kursmuligheter, etterutdanning) - stipendordning - legge til rette for møteplasser og kulturtilbud 	<p>kompetanse (og folk?)</p> <ul style="list-style-type: none"> - vanskelig transportforhold - for få kulturtilbud
11. Kommunale boliger	<ul style="list-style-type: none"> - Areal - Samhold og dugnad - Naturopplevelser - Arbeidsplasser som trenger boliger - Fritidsaktiviteter - Rikt dyre og fugleliv - Ildsjenter - Mangfold - Fagarbeidere - Kompetanse - Bosette flyktninger 	<ul style="list-style-type: none"> - Fraflytting mange eldre mennesker - Vanskelig å pendle til nabobygdene - Få bliger - Ikke mange unge mennesker - Få barn - Overnattingsmuligheter - Kulturtilbud - Dårlig markedsføring av sleneset 	<ul style="list-style-type: none"> - UBEGRE NSET - Skape økte muligheter for turisme 	<ul style="list-style-type: none"> - NFK samferdsel - Fraflytting - Få arbeidsplasser - Få kommunale boliger - Økonomisk risiko i forhold til nye kommunale boliger
<p>Prioritet 1 Flere kommunale boliger Beholde ungdommen, samhold</p>				

Svakheter er
fraflytting og få
boliger.
Muligheter - flere
arbeidsplasser

Oppsummering Oppvekst:

Tiltak/delområde 1 – Felles møteplass: Handler om å skape en felles møteplass for ungdommer. Styrkene inkluderer ungdommer som vil møtes, rikelig med arealer for å møtes, og en kultur for å møtes via idrett. Svakheter inkluderer mangel på bevilgninger og at og det kan være avhengig av ildsjeler for å organisere. Muligheter kan være å bruke barn- og ungdomskoordinator, skole, og bruke de tilgjengelig areal og personer slik at ansvaret kan også rulleres på hvert arrangement. Trusler inkluderer samferdsel, og manglende krav fra kommunen til fylket, mangel på initiativtaker, og rivaliserende kretser.

Tiltak/delområde 2 – Beholde/ta vare på lærerressurser: Dette tiltaket har som mål å tiltrekke og beholde lærere ved å tilby konkurransedyktig lønn og boliger. Det kan bidra til mer boligbygging, og skape et mer levende samfunn. Per i dag, er svakhetene lite samfunn, og lite attraktivt, samt samferdselstilbud. Campus Helgeland ligger i nærheten, og det vil være en mulighet p benytte seg av kompetase utvikling,. Kommunen må tilrettelegge for gode introduksjonsprogram og tilby lærlingsplasser, og ev. jobb til partner. Dårlig ivaretagelse og lite fagkompetanse blir påpekt som trusler.

Tiltak/delområde 3 – Tilrettelagt «fjernundervisning»: Handler om at samfunnet skal følge den samfunnsutviklingen. Det fremheves at ved å implementere dette kan en nå bedre til hver enkelt elev. Det ville vært lettere å utnytte kompetanse og bedre utnyttelse av kommunens ressurser. Det ville også vært attraktivt for lærere og økt barn/unges kompetanse i digitale plattformer. Trusler er at undervisningssektoren ikke holder tritt med samfunnsutviklingen.

Tiltak/delområde 4 – Satse mer på digitale klasserom: Ville vært et redere fagtilbud, og økt kompetanse. Samtidig som fleksibilitet hadde gjort det enklere for både elever og lærere. Det ville bidratt til både fysisk og psykisk utvikling, og elevene kunne ha samlet seg på tvers av kretser. Svakheter inkluderer lite digital kompetanse, systemer og økonomi. Trusler er internett, lokal rekruttering, og hacking.

Tiltak/delområde 5 – Fritidsaktiviteter/kultur: Dette tiltaket har som mål å tilby et bredt spekter av fritidsaktiviteter og kulturtilbud. Det er mange gode lærere og ildsjeler, samt et godt foreningsmiljø blant de voksne. utfordringer er mangel på informasjon, samferdsel, og med organisering av aktiviteter. Blant muligheter pekes det på utviding av åpningstider på svømmehall, ha en kontakt i kommunen knyttet til kutlur, bedre samarbeid og at kommunen tar mer ansvar slik at ikke alt er på dugnad, og stasing på biblioteket. Trusler kan være sårbarhet, ved at prosjekter er ofte avhengig av ildsjeler, og samferdsel

Tiltak/delområde 6 – Fritidstilbud: Det er en erkjennelse av at det er en god dugnadsånd og et godt foreningsmiljø blant de voksne. Det er også tilgjengelige fasiliteter som kan brukes til å forbedre fritidstilbudet. Noen av utfordringene inkluderer personavhengighet og små miljøer. Mulighetene inkluderer bedre samferdsel mellom øyene og bedre markedsføring av støtteordninger.

Tiltak/delområde 7 – Støtteordninger for å få flere barn: handler om å innføre økonomiske støtteordninger for å oppmuntre til å få flere barn. Tiltaket kan potensielt føre til flere nye tilflyttere, bedre omdømme for Lurøy kommune og flere arbeidsplasser og aktiviteter. Ville mulig bidratt med at flere velger å få barn og dermed øke folketall, og en generell forbedring av økonomien for familier. Noen av utfordringene inkluderer at økte støtteordninger kan føre til kutt i andre budsjettposter, samt økte kommunale avgifter.

Tiltak/delområde 8 – Pendlerrute: Handler om å styrke pendlingen innad i kommunen. Dette kan skape arbeidsplasser, styrke samholdet og motvirke fraflytting. Noen av utfordringene inkluderer mangel på bolig og fraflytting.

Tiltak/delområde 9 – Kunst og kultur: handler om å skape en felles møteplass for ungdommen og styrke kunst- og kulturlivet i kommunen. Det er en tradisjon i Lurøy/Trænaserien for å møtes og bli kjent med hverandre utenom skjermen. Det er et ønske om å arrangere flere aktiviteter som kan bidra til å styrke samholdet blant ungdommen. Det ville økt turisme, og sette Sleneset på kartet. Noen utfordringer er økonomi og dialog med politikere. Unges stemme må lyttes til.

Tiltak/delområde 10 – Kompetanse: tiltaket har som mål å utnytte den eksisterende kompetansen i kommunen. Noen av utfordringene inkluderer at mange flytter, og det kan være vanskelig å beholde kompetansen. Det er også en utfordring med gjennomtrekk i blant annet skole og eldreomsorg. Mulighetene inkluderer bedre utnyttelse av kommunens ressurser, tilrettelegging for enkeltpersoner (hjemmekontor, turnus, kursmuligheter, etterutdanning), stipendordning, og å legge til rette for møteplasser og kulturtilbud.

Tiltak/delområde 11 – Kommunale boliger: Det er et ønske om å beholde ungdommen og styrke samholdet i samfunnet. Det er også tilgjengelige arealer, et sterkt samhold, fin natur og dugnadsånd. Noen av utfordringene inkluderer fraflytting, pendling til nabobygdene, og få kommunale boliger. Det er ubegrenset muligheter, det er et ønske om å skape muligheter for turisme og det ville vært mulig å skape flere arbeidsplasser, overnattingsmuligheter, og kulturtilbud. Det er imidlertid utfordringer knyttet til Nordland fylkeskommune når det gjelder samferdsel, fraflytting i kommunen, få arbeidsplasser, og økonomisk risiko i forhold til nye kommunale boliger.

5.2. Bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Kommunalt boligområde	<ul style="list-style-type: none"> - Deler på utgiftene (boligbyggerne) - Planleggingshjelp (ingeniør kunnskap) - Nye boliger - Tidsbesparende - Lager nabomiljø - Felles lekeområde 	<ul style="list-style-type: none"> - Ikke attraktivt boligfelt per dags dato - Lokalbefolkningen må ha «vetorett» på boligområdet 	<ul style="list-style-type: none"> - Havarealer - Kommunal kompetanse 	<ul style="list-style-type: none"> - Få med interesse på bygging - Verdier på boliger synker etter bygging/risiko - Boligbygger må ha frihet til å velge «hustype»
<p>Prioritet 1 Kommunalt boligområde</p>				

Styrker at vi kommunen oppretter sammen med lokalbefolkningen med kommunal hjelp som har kunnskapen med ingeniører osv. F.eks med 4 tomter så deler man på kostnaden, tidsbesparende, får nye boliger med nye boligmiljø med felles kan lage felles lekeplass Svakheter at det må legges der folk vil bygge, og de vil gjerne se både midnattsol og havet. Ingen vil bo i det kommunale boligområdet som er fordi det er skog, men da det ble bygd så var det pga det dær var vei. Det må lages et skikkelig område på Sleneset. I dag har vi ikke et kommunalt boligområde som er attraktivt – det er den store svakheten. Muligheter – areal har vi nok av – det spørres om grunneiere vil selge. Muligheter hvis kommunen er med å planlegge.

Trusler – pr. dato er at det er få som er interessert, kostnadene ved å bygge og verdien på bolig. På et boligområde må den som skal bygge få velge fritt hvilket hus hen vil bygge.

<p>2. Tilskudd boligbygging</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomisk hjelp - Minsker risiko v/bygging 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunal «pott» må være større enn i dag! 	<ul style="list-style-type: none"> - Flere for å satse - Samarbeide med «husbanker» -> prosjekt 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen må ta «stor» risiko - Kommunen må være villig
<p>3. Tilby og utvikle arbeidsplasser</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bredbånd og fiber utbygd - Allsidig kompetanse - Styrker i dag – allsidig næringer på stedet - Trygge og gode oppvekstforhold - Fin natur, trivsel - Gode havner - Rikelig areal tilgjengelig 	<ul style="list-style-type: none"> - Mangel på arbeidskraft - Misunnelse - Værettransport, fordypende - Boligmangel - Uforutsigbar samferdsel 	<ul style="list-style-type: none"> - Gode muligheter for turisme - Mange lag og foreninger - Videreutvikling av agrikultur - Videreutvikling eksisterende arbeidsplasser - Trygghet, gode oppvekstmuligheter - EDB/IT 	<ul style="list-style-type: none"> - Dårlig samferdsel - Mangel på kapital - Uenigheter - Regulering og naturvern kan hindre utvikling

Prioritet 1, Å utvikle arbeidsplasser

Styrke: Bredbånd og fiber og allsidig kompetanse for å støtte opp. Trygge og gode oppvekstforhold, fin natur gode havner og rikelig natur

Svakheter – misunnelse og varetransport er utfordrende. Boligmangel

Muligheter - ikt, turisme, mange lag og foreninger, videreutvikle akvakultur, trivelige oppvekstmuligheter

Trusler – dårlig samferdsel, regulering og naturvern kan være hinder for muligheter

<p>4. Boliger med livsløpsstandard til leie og kjøp med gode aktivitetsmuligheter, i nærheten turløyper, golf og annet</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Natur-skjønt - Fristille større boliger, eneboliger til barnefamilier - Korte avstander - Lite trafikk og trygt for små og store - Tomter og areal 	<ul style="list-style-type: none"> - Misunnelse - Kostnadskrevende 	<ul style="list-style-type: none"> - Samarbeid mellom kommunene og næringsliv - Rikelig med areal/terreng 	<ul style="list-style-type: none"> - Kostnadskrevende
<p>5. Ønsker god og pålitelig samferdsel</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Dagens ruter er bra - Gode havner - Gratis fergereiser - Fine båter - Etablerte venterom - 	<ul style="list-style-type: none"> - Fartøy som ikke er gode nok i vårt samband 	<ul style="list-style-type: none"> - Få ferger og hurtigbåter som er 	<ul style="list-style-type: none"> - Usikkerhet - Mangel på mannskap - Fylke følger ikke opp anbudene

		<ul style="list-style-type: none"> - Anbyd er for dårlig - Moderne båter som ikke er egnet for vårt farvann - Dørlig bemanning - Anbud er for dårlig - Godstransport 	<ul style="list-style-type: none"> beregnet å gå i tøffe værforhold - Fastlandsforbindelse - Gode havner - Flytebro 	<ul style="list-style-type: none"> - Ekspeditørubetjente
6. Økonomi for boligmarkedet	<ul style="list-style-type: none"> - Vi har god økonomi i kommunen - Sterkt variert næringsliv 	<ul style="list-style-type: none"> - Husbank? - Risiko den enkelt må ta for nybygg - Dårlig kommunikasjon med kommunen - Eiendoms skatt - Kommun al tom 	<ul style="list-style-type: none"> - Endring av kriterier for startlån - Kommunen stiller med egenkapital - Bedre saksbehandlere - Tilskuddsordning forbedres og indeksreguleres - Lurøy kommunene tar deler av risikoen (økonomi) - Turistskatt 	<ul style="list-style-type: none"> - Stort økonomisk tap ved bygging
<p>Prioritet 1 – Økonomi til å komme inn på boligmarkedet Vi har et sterkt næringsliv slik at</p>				

folk har jobb, risiko om man ikke har det og må flytte.
 Dårlig kommunikasjon med kommunen for å komme i gang med å bygge, tillatelse og sånt.
 Kommunale tomter bør være tilgjengelige
 Muligheter – kommunen stille med egenkapital og gi startlån, at Lurøy kommune tar mer av risikoen ved å bygge
 Trusler – stort økonomisk tap å bygge, hvis det blir sykdom på fisken så ryker arbeidet.

7. Bolyst	<ul style="list-style-type: none"> - Tomte/plass - Folk - Natur - Tilhørighet - 	<ul style="list-style-type: none"> - Samferdsel - Leiemuligheter - Åpningsbrett - Lite boplasser - Arbeidsplasser - Sosial aktiviteter/møteplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunale prosjekter - Bygg - Møteplasser/sosiale aktiviteter 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen - Dårlig samferdsel - Penger - Fraflytting - Lite filflytting - Lite unge folk
8. Arbeidsplasser	<ul style="list-style-type: none"> - Arbeidsvillighet - Folk - Ledig areal - Etablerte næring, bedrifter 	<ul style="list-style-type: none"> - Boligmangel - Mangel på sosial arena - Logistikk utfordring 	<ul style="list-style-type: none"> - Tilgjengelighet - Ekstern bedrifter →etabl 	<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen – regulering - Økonomi/lite kapital - Lite sentralt - Boplass

		<ul style="list-style-type: none"> - Samferdsel - Lite fritidstilbud 	<ul style="list-style-type: none"> - ert på sleneset - Ny næring - Ledig areal - Utvidelse av lokale næringer 	
9. Samferdsel	<ul style="list-style-type: none"> - Reiselyst - Gratis ferge 	<ul style="list-style-type: none"> - Dårlige båter - Lite mannskap (hviletid) - Forsinkelser - Ofte innstilt 	<ul style="list-style-type: none"> - Pris (gratis hurtigbåt) - Tunnel - Bedre regularitet - Flere/nye aktører - nye båter 	<ul style="list-style-type: none"> - NFK - Boreal - Fraflytting
<p>Prioritet 1 Samferdsel Prioritet 2 Bolyst Vi har folk som vil bo her og mange vil være er. Å skape møteplasser og sosiale møteplasser. Svakheter i samferdsel – arbeidsplasser Trussel – dårlig samferdsel og samferdsel – store endringer i befolkningen her</p>				
10. Kommunen bygger leieboliger	<ul style="list-style-type: none"> - Nok areal – god økonomi i kommunen - Godt miljø - Tiltrekker flere innbyggere (økt innbyggertall) økt skatteinntekt - Alle aldersgrupper får mulighet -spesielt unge 	<ul style="list-style-type: none"> - Dyrt med vei, vann - Ingen stabil fergekommunikasjon - Økonomi 	<ul style="list-style-type: none"> - Hvis kommunen går inn med å tilrettelegge for vei og vann – 	<ul style="list-style-type: none"> - Befolkningsnedgang - «nedlegging» av skolebarnehage/butikkerm.m - Redusering av skatteinntekt

	<ul style="list-style-type: none"> - Når båter og ferger går som de skal, har vi god kommunikasjon til fastlandet og omverden - Barnehage, skole, omsorgssenter med demensavdeling - Kafe, butikk, kino, golfbane, ungdomshus/lag, kirke, fotballbane, båtforening, bobilparkering, frisør, regnskapsfirma. Diverse aktive foreninger, stor dugnadsånd - Lettere å rekruttere folk til arbeidsplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - Arbeidsplasser - Pendlerrute til Lovund - Korrigere kommuneplan for bygning 	<ul style="list-style-type: none"> arealplan - Økt innbyggertall - Økt skatteinntekt - Muligvis økt barnetal 	<ul style="list-style-type: none"> - Vanskelig å rekruttere fagfolk
--	---	---	--	--

Prioritet
1. Kommunen bygger leieboliger
Styrker er at vi har nok areal og vi har en god kommuneøkonomi
Styrke å tiltrekke oss flere innbyggere og gi alle aldersgrupper muligheter.
Når båter og ferger går som de skal så har vi en god kommunikasjon – de må gå - ellers vil ikke folk bo her
Vi har barnehage skole, omsorgssenter – ramser opp alt vi har- dette gjør det letter og er våre styrker
Trusler: Hvis vi ikke får noe av dette over så er det en trussel at folk ikke vil bo

her. Nedlegging
av skoler og
barnehager og
butikker.
Redusering av
inntektsskatt.
Vanskelig å
rekrutterer
fagfolk.

Oppsummering bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde 1 – Kommunalt boligområdet: tiltaket handler om å opprette et boligområde i samarbeid med kommunen og lokalbefolkningen. Dette gir nye boliger og et nytt boligmiljø. Utfordringen er å finne attraktive områder der folk ønsker å bygge. Muligheter inkluderer bruk av kommunal kompetanse og samarbeid med interesserte byggere. Trusler per dags dato er at det er få som er interessert, kostnadene ved å bygge boligen og verdien på boligen.

Tiltak/delområde 2 – Tilskudd boligbygging: tiltaket handler om å gi økonomisk hjelp for å redusere risikoen ved bygging. Det krever imidlertid større kommunale midler. Dette kan involvere en større kommunal "pott" og samarbeid med husbanken for prosjektfinansiering. Trusler er den store risikoen kommunen må ta, og at kommunen som oppfattes som uvillig.

Tiltak/delområde 3 – Tilby og utvikle arbeidsplasser: Vi har en allsidig kompetanse og næringsliv på stedet. Fin natur og rikelig med arealer med utbygd bredbånd og fiber. Utfordringene inkluderer bl.a. uforutsigbar samferdsel, varetransport, samt boligmangel. Mulighetene ligger i IKT, turisme, mange lag og foreninger, og videreutvikling av akvakultur. Truslene er dårlig samferdsel, samt regulering og naturvern som kan være hindringer for muligheter.

Tiltak/delområde 4 – Boliger med livsløpsstandard til leie og kjøp: Handler om behovet for natur-skjønne boliger med livsløpsstandard til leie og kjøp med gode aktivitets muligheter, i nærheten av turløyper, golf og annet. Vi har korte avstander, lite trafikk og trygt for store og små. Ledig areal og fin natur. Utfordringer er knyttet til kostnader.

Tiltak/delområde 5 – Ønsker god og pålitelig samferdsel: handler om å forbedre samferdselen. Dagens ruter er bra, og det er gode havner og gratis fergereiser, men det er utfordringer med fartøy som ikke er gode nok, dårlig anbudsprosess og dårlig bemanning. Mulighetene ligger i å få ferger/hurtigbåt egnet til å gå i tøffe forhold, fastlandsforbindelser, gode havner og flytebro. Truslene er knyttet til usikkerhet, mangel på mannskap, og at NFK ikke følger opp.

Tiltak/delområde 6 – Økonomi for boligmarkedet: styrke økonomien for å hjelpe folk inn på boligmarkedet. Det er god økonomi i kommunen og et sterkt næringsliv. Muligheter kan involvere endring av kriterier for startlån, kommunen stiller med egenkapital, og bedre saksbehandlingsressurser. Utfordringene inkluderer stort økonomisk tap ved bygging.

Tiltak/delområde 7 – Bolyst: skape møteplasser og sosiale aktiviteter for å øke bolyst. Det er nok tomter/plass, folk, natur og tilhørighet. Det kan involvere og bygge møteplasser/sosiale aktiviteter, men det er utfordringer med samferdsel, lite unge folk og økonomi og fraflytting.

Tiltak/delområde 8 – Arbeidsplasser: Det er arbeidsvillighet, folk, ledig areal og etablerte næringer. Det kan involvere eksterne bedrifter etablert på Sleneset, ny næring, ledig areal, og utvidelse av lokale næringer. Utfordringer er knyttet til mangel på bolig, samferdsel og lite fritidstilbud.

Tiltak/delområde 9 – Samferdsel: tiltaket handler om å forbedre samferdselen. Det er gratis ferje og reiselyst, men vi har fartøy som ikke er gode nok for vårt samband, dårlig bemanning, og de er ofte innstilt. Mulighetene ligger i pris (gratis hurtigbåt), tunnel, bedre regularitet, flere/nye aktører nye båter. Truslene er knyttet til NFK, boreal og fraflytting.

Tiltak/delområde 10 – Kommunen bygger leieboliger: Dette tiltaket handler om at kommunen bygger leieboliger. Det er nok areal og god økonomi i kommunen. Det kan involvere og fristille større boliger, eneboliger til barnefamilier, og kommunen tar deler av risikoen (økonomi). Mulighetene ligger i å øke innbyggertall, og dermed skape attraktive møteplasser og sosiale aktiviteter som kan tiltrekke seg flere innbyggere. Utfordringene inkluderer å finne attraktive områder og håndtere kostnadene ved vei og vanninfrastruktur, fraflytting, nedlegging av skoler og få arbeidsplasser.

Kvarøy/Hestmona:

Antall grupper: 4

- 2 grupper helse og omsorg
- 2 grupper bolig- og bomuligheter

5.3. Helse- og omsorg:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Helsekontor	<ul style="list-style-type: none"> - Tilgjengelighet av helsepersonell – økt frekvens - Bedre helse lokalt 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomi - Samferdsel - Ikke nok ressurser (helsepersonell) 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygge nytt skolebygg og lage eget helsekontor i samme bygg - Turnus helsesøster etter/og helsepersonell 	<ul style="list-style-type: none"> - Tilgang på helsepersonell
2. Kommunale boliger	<ul style="list-style-type: none"> - Tilgjengelig areal - Beholder eldre som ressurs 	<ul style="list-style-type: none"> - For få folk (foreløpig) - Dyr leie 	<ul style="list-style-type: none"> - Ressurs som bolig for eldre eller ny tilkomme til øya 	<ul style="list-style-type: none"> - Økonomi

Viktigste punkt:
 Kommunale boliger/eldreboliger
 Styrker: Kan brukes til eldreboliger etter hvert. Kan brukes til omsorgsboliger. Boliger som kan leies. Beholder eldre i kretsen. Folk får bo hjemme lengre. Har tilgjengelig areal.
 Muligheter: Tampen kan være tilgjengelig for postlevering. Lokale tjenester. Har eldre en plass å bo i kretsen vil det være muligheter for arbeidsplasser (hjemmetjeneste)
 Svakheter: For få boliger. Kan risikere at det blir dyr leie.
 Trusler: Økonomi. Det er dyrt å bygge.

<p>3. Lev lurt i Lurøy</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Mye kunnskap og kompetanse i kretsene → kan deles med andre i kommunen - Liten kommune, oversiktlig og korte avstander (egen båt!) enkel å gjennomføre 	<ul style="list-style-type: none"> - Samferdsel - Kommunikasjon på tvers av kretser - For få ansatte 	<ul style="list-style-type: none"> - Styrke barns og foreldres kunnskap om hvordan man lever sunt - Oppvekst program 	<ul style="list-style-type: none"> - Arbeidskrevene – hvem skal gjøre jobben? - Vanskelig å oppdatere og holde relevant - Vanskelig å treffe bredt til å omfatte hele gruppen
----------------------------	---	---	--	--

			<p>i Lurøy! – systematiske veiledning av foreldre fra 0 mnd til VGS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kommunen som helseinspirator, samle folk til helseforbygging, tiltale gjennom holdningsskampanjer - Skaper robust Lurøyfjæring i alle livsfaser 	
4. Mobilt helsetilbud	<ul style="list-style-type: none"> - Vi har penger! - Trygghet for folk å kunne oppsøke helsetjenester uten å reise bort hele dagen - Nye daga – vi tør å prøve nye ring! - Vi er en unik kommune som kan tillate seg å prøve nye «hårete» prosjekt - Det er faktisk korte avstander i Lurøy, hvis man ikke gjør seg avhengig av fylkets rute #samferdsel 	<ul style="list-style-type: none"> - Samferdsel - Rekruttering - Ikke nok ansatte - Ikke nok bolig - Samarbeid på tvers av kretsene - Ungdomslag dør ut – de frivillige som ønsker noen aktiviteter blir 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygge/innrede eget «helserom» i hver krets (for lege, fysio, helsesykepleier, etc) - Sette opp «timeplan», for faste besøk. Ulike 	<ul style="list-style-type: none"> - Mye reisetid for helseomsorg - Værhindring - Mange kretser - Ressurskrevende - Ikke nok areal i kommunale bygg - Mindre dugnadsånd. Mindre felles aktiviteter - Mindre attraktivt for ansatte å ikke ha fast arbeidssted

		alltid de samme	tjeneste r jevnlig - Samarb eid på tvers av kretsen e (vi kan hvis vi vil!) - Omreise nde – blidprøv etester (som gamle doktorb åt) blodprø vebuss? - Samarb eid med nærings liv → spleise på helsefor ebyggen de tiltak/tj eneste - Samarb eid med nærings liv → bruk av ledige lokaler - Økt livskvalit et for eldre, barn, småbar n foreldre syke, - Starte forebyg gende helseka mpanjer i	
--	--	-----------------	---	--

			samarb eid med frivilligh eten men ikke stol på at frivilligh eten skal gjøre det.	
--	--	--	---	--

Viktigste punkt:

Mobilt

helsetilbud

Styrker:

Kommunen har

penger. Nye

dager = vi tør å

prøve ny ting. Vi

kan hvis vi

vil. Trygghet for

folk å kunne

oppsøke

helsetjenesten

uten å måtte

reise bort hele

dagen. Det er

faktisk korte

avstander i

Lurøy, om vi

ikke

Svakheter: For

lite ansatte,

samferdsel,

rekruttering,

ungdomslagene

dør

ut, frivillie aktivit

er forsvinner.

Samarbeid på

tvers av

kretsene.

Muligheter:

Eget helserom (ik

ke legekantor) i

hver krets.

Helt basic rom.

Timeplan for

faste besøk.

Omreisende

blodprøvetaker

buss/båt.
 Samarbeid mellom kretsene.
 «Bok, brøst og blod-buss».
 Samarbeid med næringslivet.
 Samarbeid med frivilligheten, men ikke stol på at frivilligheten ordner det. Økt livskvalitet for innbyggerne.
 Trusler: Mye reisetid for helse og omsorg. Ikke nok arealer.
 Hindring av været. Mindre dugnadsånd.
 Kanskje mindre attraktivt for ansatte å ikke ha et fast kontorsted.

<p>5. Omsorgsboliger</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Folk får bo hjemme lengre - Frigjøre eneboliger - Holde folk lavere i omsorgstrappe - Mindre reising for eldre/pleietrengende 	<ul style="list-style-type: none"> - Kostbare med fraksjoner tilbud? - Avstand til helsetjenester 	<ul style="list-style-type: none"> - Flere innbyggere i Lurøy - Samarbeid med næringsliv om matservicing/reinhold etc. - Kombinere «enkle» reisetilbud og legge dem til enhetene - Økt livskvalitet og nærhet 	<ul style="list-style-type: none"> - Stadig flere eldre som trenger bolig - Bemanning til hjemmetjenester for få trusler
--------------------------	---	---	---	--

			til familie - Tilskudd for tilrettelegging av boliger	
--	--	--	--	--

Oppsummering Helse- og omsorg:

Tiltak/delområde 1 – Helsekontor: Dette tiltaket fokuserer på tilgjengeligheten av helsepersonell og bedre lokal helse. Det er noen utfordringer som økonomi, samferdsel, og mangel på ressurser. Mulige løsninger inkluderer bygging av et nytt skolebygg og etablering av et helsekontor i samme bygg. Det er derimot vanskelig å skaffe helsepersonell per dags dato.

Tiltak/delområde 2 – Kommunale boliger: Dette tiltaket handler om å bruke kommunale boliger som eldreboliger eller omsorgsboliger. Det er noen utfordringer som mangel på boliger og høy leie. Mulige løsninger inkluderer bruk av tilgjengelig areal og postlevering.

Tiltak/delområde 3 – Lev lurt i Lurøy: handler om å dele kunnskap og kompetanse i kretsene med andre i kommunen. Utfordringene inkluderer samferdsel, kommunikasjon på tvers av kretser, og for få ansatte. Mulighetene inkluderer styrking av barns og foreldres kunnskap om hvordan man lever sunt, og oppvekstprogram i Lurøy. Kommunen bør være en helseinspirator, fremme helseforebygging gjennom holdningskampanjer. Truslene inkluderer ressursmangel, og vanskeligheter for å holde seg oppdatert, og treffe bredt til hele målgruppen.

Tiltak/delområde 4 – Mobilt helsetilbud: handler om å gi folk trygghet for å kunne oppsøke helsetjenester uten å reise bort hele dagen. Mulige løsninger inkluderer samarbeid på tvers av kretsene og med næringslivet, bruk av ledige lokaler og planlegge for at alle kretsene kan utnytte et slikt tilbud (sette opp timeplan, ruter, osv). Utfordringene inkluderer samferdsel, ressurskrevende, mindre attraktivt for ansatte å ikke ha fast arbeidsted.

Tiltak/delområde 5 – Omsorgsboliger: tiltaket handler om å la folk bo hjemme lengre og frigjøre eneboliger. Dette kan bidra til økt livskvalitet og nærhet til familie. Det er noen utfordringer som avstand til helsetjenester og mangel på boliger. Mulige løsninger inkluderer samarbeid med næringslivet om matserving og rengjøring, og tilskudd for tilrettelegging av boliger.

5.4. Bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Samferdsel	<ul style="list-style-type: none"> - God kai - Helsepersonell - Bolyst - Kulturtilbud 	<ul style="list-style-type: none"> - Fylke 	<ul style="list-style-type: none"> - Helsepersonell - Bolyst - Kulturtilbud 	<ul style="list-style-type: none"> - Få innbyggere - Fylke
2. Samferdsel	<ul style="list-style-type: none"> - Korte avstander mellom kretsene i kommunen - Hyggelig folk (ekspeditører ++) 	<ul style="list-style-type: none"> - Samhandling mellom kretsene - Mange meldinger om 	<ul style="list-style-type: none"> - Infrastruktur er tilrettelagt - Kjøregeneren båt 	<ul style="list-style-type: none"> - Vær og vind - Anbudskriterier

		forbehold pga flo og fjære, og/eller vind		
3. Økt boligbygg ing	<ul style="list-style-type: none"> - Godt marked for hus i Kvarøy - Lett å få leid ut bolig i Lurøy (helt leiemarked) 	<ul style="list-style-type: none"> - Bygge kostander for høy - Vanskelig å bygge store rimelige enheter i Lurøy 	<ul style="list-style-type: none"> - Lurøy kommune kan være mer aktiv for å hjelpe å gi råd til de som ønsker å bygge - Tilrettelagge byggeklart areal - Gjøre botilskudd mer målrettet for å øke boligbygging - Mulighet for å oppfordre til salg til folk som bo i Lurøy 	<ul style="list-style-type: none"> - Økt regulering gjør at folk må velge mindre attraktivt areal - Konkurransen fra fritidsboligmarkedet om boliger i Lurøy

Viktigste punkt:
Målrettede tiltak for økt boligbygging. Øke tilskuddet, eller se på lengden på forpliktelsen. Litt usikker på om dagens tilskudd på 50 000 er hensiktsmessig. Styrker satsningen mot bedrifter.

Attraktive tomter for bygging. Settes av store nok områder, slik at folk kan velge hvor de vil bygge. Styrker: Godt marked for hus i Lurøy. Lett å få leid ut bolig. Svakheter: Bygge kostnadene er for høye. Vanskelig å bygge store nok enheter. Muligheter: Lurøy kan være mer aktiv i rådgivning og veiledning. Tilrettelegge mer byggeklart areal, tilskuddsordning. Oppfordre til en holdning blant de som selger til å selge til de som ønsker å bo her. Trusler: Ikke så attraktivt å bygge i Lurøy, pga tomter som ikke er tilrettelagt.

<p>4. Tiltak for økt boligbygging (attraktivt areal)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Det finnes ledig rimelig areal - Enkel saksbehandling 	<ul style="list-style-type: none"> - Lave boligpriser - Vanskelig å få dispensasjon for søknader 	<ul style="list-style-type: none"> - Det er mulig å regulere større areal - Det finnes ett aktivt næringsliv og fritidsmarked for 	<ul style="list-style-type: none"> - Vanskelig å få regulert areal - Det er ett aktivt fritidsmarked som ønsker hus - Vanskelig/dyrt å etablere boliger enkeltvis. Større kostnader
--	--	--	---	--

			fritidsboliger	med kun en enhet.
5. Bolyst	<ul style="list-style-type: none"> - Korte avstander - Tilgjengelig areal 	<ul style="list-style-type: none"> - Verditakst i låne markedet - Samordning mellom kretsene 	<ul style="list-style-type: none"> - Styrke samhandling mellom kretsene – fritid og kultur 	<ul style="list-style-type: none"> - Boligmarkedet – regulerte tomter - Konkurransen med fritidsboliger - Legekontor og omsorgsenhet tilpasset samferdsel muligheter

Oppsummering bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde 1 – Samferdsel: Dette tiltaket handler om å forbedre samferdselen. Det er gode kaier, bolyst og kulturtilbud. Utfordringer er knyttet til fylke og få innbyggere.

Tiltak/delområde 2 – Samferdsel: Det er korte avstander mellom kretsene i kommunen og hyggelige folk. Utfordringene inkluderer fylket og vær og vind. Det er også bekymringer knyttet til anbudskriterier. Muligheter er å ha infrastruktur som er tilrettelagt for dette.

Tiltak/delområde 3 – Økt boligbygging: Dette tiltaket ser på muligheter for å øke boligbyggingen. Det er et godt marked for hus på Kvarøy, og generelt sett lett å få leid ut bolig i Lurøy. Lurøy kommune kan være mer aktiv i rådgivning og veiledning. Det er muligheter for å tilrettelegge mer byggeklart areal og tilskuddsordning. Det oppfordres til en holdning blant de som selger til å selge til de som ønsker å bo her. Imidlertid er det bekymringer knyttet til høye byggekostnader, og konkurranse fra fritidsboligmarkedet om boliger i Lurøy.

Tiltak/delområde 4 – Økt boligbygging (attraktivt areal): Dette tiltaket fokuserer på å gjøre areal mer attraktivt for boligbygging. Det er nok rimelig areal og at det er enkel saksbehandling. Det er imidlertid bekymringer knyttet til vanskeligheter med å få dispensasjon for søknader, og minimalt boligmarked. Truslene inkluderer vanskelighet for å få regulert areal, konkurranse fra fritidsboligmarkedet og vanskeligheter med å etablere boliger enkeltvis.

Tiltak/delområde 5 – Bolyst: Hvordan man kan øke lysten til å bo i området. Det er korte avstander, tilgjengelig areal og lave boligpriser. Det er muligheter for å styrke samhandlingen mellom kretsene og det er et aktivt næringsliv. Trusler kan bl.a. være boligmarkedet – regulerte tomter. Konkurransen med fritidsboliger.

6. Sørnesøy:

Antall grupper: 3

- Alle gruppene jobbet med både oppvekst og bolig og bomuligheter

6.1. Bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Bolig	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi i kommunen - Natur - Fiske og fangst - God plass for hus og leiligheter og industri 	<ul style="list-style-type: none"> - Dårlig kommunikasjon (båt) - dårlig nett og dekning for mobil og data - mange gamlinger (få unge) - lite dugnadsånd 	<ul style="list-style-type: none"> - legg til rette for arbeidslivet - fiskehavneutbygging - bedre samarbeid mellom Nor- og Sørnesøy på grunn av at øya er delt mellom Lurøy og Røddøy 	<ul style="list-style-type: none"> - lite interesse for å bo - økonomi: at støtteordninger faller bort
2. Bolig	<ul style="list-style-type: none"> - vi har masse areal - skole interkommunal - barnehage tilbud - butikk - vi har arbeidsplasser - ferge/hurtigbåt 	<ul style="list-style-type: none"> - mangel på boliger - samferdsel - ingen reguleringsplan - dårlig helsetilbud på øya 	<ul style="list-style-type: none"> - utgått utmark for mange av de småbrukerne på øya - arealer - nytt boligfelt på Nesøya for alle - større havn – dypvannskai - krav om vedlikehold av bygg/fraflytta bygg - gjennomgangs boliger 	<ul style="list-style-type: none"> - at boliger blir solgt til fritidsformål - grunnavståelse - hvem driver butikk etter Henny Nilsen?

Bolig- og bomuligheter

Styrker – barnehagetilbud, butikk, arbeidsplasser, ferge og hurtigbåt

Svakheter – mangel på boliger, dårlig samferdsel

Muligheter – areal, nytt boligfelt på Nesøy for alle, mange småbruk som burde få utgått eget utmark, krav om vedlikehold av bygg og gjennomgangsboliger.

Trusler: at boliger blir solgt til fritidsformål, og hvem skal drive butikken etter nåværende eier

<p>3. Bolig, bolyst og bomuligheter</p>	<ul style="list-style-type: none"> - god kommunikasjon - tilgang på areal til bolig - gode kommunikasjoner 	<ul style="list-style-type: none"> - mangel på arbeidsmuligheter - reisemuligheter 	<ul style="list-style-type: none"> - kommunen bygger bolig - private bygger bolig - private bofelleskap - bedre kommunikasjon /reisemuligheter 	<ul style="list-style-type: none"> - reisemuligheter - økende priser - synkende folketall
---	---	--	--	--

Oppsummering av bolig- og bomuligheter:

Tiltak/delområde 1 – Bolig: Styrkene inkluderer god økonomi i kommunen, natur, fiske og fangst, og god plass for hus, leiligheter og industri. Utfordringene inkluderer dårlig kommunikasjon (båt), dårlig nett og dekning for mobil og data, mange eldre (få unge), lite dugnadsånd, mangel på boliger, dårlig samferdsel, ingen reguleringsplan, og dårlig helsetilbud på øya. Det er imidlertid flere muligheter for å forbedre situasjonen. Disse inkluderer å legge til rette for arbeidslivet, utvikle fiskehavner, og forbedre samarbeidet mellom Nor- og Sørnesøy, siden øya er delt mellom Lurøy og Røddøy. Noen av truslene inkluderer mangel på interesse for å bo i området, økonomiske utfordringer som følge av at støtteordninger faller bort.

Tiltak/delområde 2 – Bolig: Styrkene i dette tiltaket inkluderer tilgjengeligheten av barnehagetilbud, butikker, arbeidsplasser, ferge og hurtigbåt. Imidlertid er det en mangel på boliger og dårlig samferdsel som utgjør svakhetene. Mulighetene inkluderer areal, nytt boligfelt på Nesøy for alle, mange småbruk som burde få utgått eget utmark, krav om vedlikehold av bygg og gjennomgangsboliger. Truslene inkluderer at boliger blir solgt til fritidsformål, og hvem skal drive butikken etter nåværende eier.

Tiltak/delområde 3 – Bolig, bolyst og bomuligheter: En av styrkene i dette tiltaket er god kommunikasjon og tilgang på areal til bolig. Utfordringene inkluderer mangel på arbeidsmuligheter og reisemuligheter. Det er flere muligheter som kan utnyttes for å forbedre situasjonen. Disse inkluderer at kommunen bygger bolig, private bygger bolig, og etablering av private bofellesskap. Det er også potensial for å forbedre kommunikasjon og reisemuligheter. Noen av truslene inkluderer økende priser og synkende folketall.

6.2. Oppvekst:

Tiltak/delområde	Styrker	Svakheter	Muligheter	Trusler
1. Oppvekst	<ul style="list-style-type: none"> - God økonomi i kommunen(e) - Samhold på tvers av aldersgrupper - Har 2 skolebygg - framlei nå en stabil lærerstab 	<ul style="list-style-type: none"> - dårlig dugnadsånd - dårlig båt tilbud - lite folk 	<ul style="list-style-type: none"> - skape flere bomuligheter - samarbeid mellom kretsene - skape flere fritidsaktiviteter og arbeidsplasser 	<ul style="list-style-type: none"> - fraflytting - mangel på arbeidsplasser - unge kommer ikke tilbake etter endt utdanning - for få barn til å opprettholde arbeidsplasser.
2. Oppvekst	<ul style="list-style-type: none"> - at alle elever er samlet fra 2 kommuner - barnetallet får oppover akkurat nå på skolen 	<ul style="list-style-type: none"> - kvalifiserte lærere - vanskelig å få tak i - vi er så få at vi er avhengig 	<ul style="list-style-type: none"> - Lekeplasser for ungene - Allhus, større gymsal, bedre 	<ul style="list-style-type: none"> - Fraflytting - Dårlig kommunikasjon/infrastruktur - Barnetall går ned

		av enkeltper soner - dårlig oppfølgin g fra kommune n i den interkom munale skole på Nesøya	skolekjø kken - Bedre samarb eid mellom kretser i kommu nen	
3. Oppvekst	<ul style="list-style-type: none"> - Familie og nærhet - Elever leker med hverandre på tvers av aldre - Alle kjenner alle - Har bhg. Og 1-10 skole 	<ul style="list-style-type: none"> - Tilgang på lærere - Lite folk - Små barnekull - Vanskelig å rekruttere til BHG. Og 1-10 klasse 	<ul style="list-style-type: none"> - Fritidsaktiviteter - Tilflytting av barnefamilier - Holdningsskapende arbeid 	<ul style="list-style-type: none"> - For få fødte barn - Kommuneøkonomi

Oppvekst:
 Styrker: alle kjenner alle, vi har barnehage og skole
 Svakheter: vanskelig å få lærere når nåværende lærere går av
 Muligheter: fritidsaktiviteter må vi få flere av, få flere barnefamilier, samarbeid bedre med kretsene i kommunen
 Trusler: Få fødte barn, og kommuneøkonomien som kanskje kan bli en trussel etter hvert

Oppsummering av oppvekst:

Tiltak/delområde 1 - Oppvekst: Styrkene inkluderer god økonomi i kommunen(e), samhold på tvers av aldersgrupper, og tilgjengelighet av to skolebygg. Utfordringene inkluderer dårlig dugnadsånd, dårlig båttilbud, og lite folk. Mulighetene inkluderer å legge til rette for arbeidslivet, bedre samarbeid mellom kretsene, og skape flere fritidsaktiviteter. Truslene inkluderer fraflytting, manglende arbeidsplasser og for få barn til å opprettholde arbeidsplasser.

Tiltak/delområde 2 - Oppvekst: Elever er samlet fra 2 kommuner og barnetallet går oppover akkurat nå på skolen. Utfordringer er knyttet til manglende kvalifiserte lærere, og dårlig oppfølging fra kommunen i den interkommunale skolen på Nesøya. Mulighetene inkluderer lekeplass, allhus, og bedre samarbeid mellom kretser i kommunen. Truslene inkluderer fraflytting, dårlig kommunikasjon/infrastruktur og synkende barnetall.

Tiltak/delområde 3- Oppvekst: Styrkene inkluderer familie og nærhet, elever leker med hverandre på tvers av aldre, alle kjenner alle, og tilgjengelighet av barnehage og 1-10 skole. Det er vanskeligheter med å få tak i kvalifiserte lærere, små barnekull og vanskelig å rekruttere til bhg. Og 1-10. klasse. Mulighetene inkluderer å skape flere fritidsaktiviteter og arbeidsplasser, få flere barnefamilier, og bedre samarbeid med kretsene i kommunen. Trusler inkluderer for få fødte barn og kommuneøkonomi.

Andre innspill:

Det samarbeides på mange områder mellom Sørnesøy og Nordnesøy. Men det er alltid mulighet for forbedring.