

Kommunedelplan Konsvikosen, Lurøy kommune

Risiko- og sårbarhetsanalyse

1 Innledning

Kommunedelplan for Konsvikosen er med på å avklare kommunens overordnede arealpolitikk, og styrer disponeringen av kommunens arealer innenfor Konsvikosen. Planen beskriver ønsket utvikling og fokusområder for de neste årene, gjennom rammer og retningslinjer. For å sørge for en trygg og sikker arealdisponering, settes det gjennom plan- og bygningsloven krav om gjennomføring av en risiko- og sårbarhetsanalyse ved utarbeidelse av planer.

Plan- og bygningsloven § 4-3 stiller følgende krav til risikovurderinger:

«Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Område med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta bestemmelser om utbygging i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap.»

Samtidig sier plan- og bygningsloven § 3-1 h: «(Planer skal) fremme samfunnssikkerhet ved å forebygge risiko for tap av liv, skade på helse, miljø, viktig infrastruktur, materielle verdier mv.»

Det viktigste en ROS-analyse skal avklare, er en vurdering av hvilke uønskede hendelser som kan skje, sannsynligheten for at det skjer, og hvilken konsekvens det eventuelt vil få. ROS-analysen skal også vurdere om planen medfører risiko for mennesker eller omgivelser, og hvor stor grad av dette som kan aksepteres. Det vil i denne sammenheng være vesentlig å unngå arealdisponeringer som bidrar til ny eller økt risiko.

Konsvikosen er en liten bygd i Lurøy kommune med et folketall på i underkant av 200 personer. Av kommunale tjenester i Konsvikosen finnes det barnehage, barne- og ungdomsskole, tannhelsetjeneste og aldershjemmet Konsviktunet. Med en beliggenhet langs kysten, er bygda svært værutsatt med større naturrisiko.

2 Metode

Risiko- og sårbarhetsanalyser (ROS-analyser) skal kartlegge farer basert på metodisk innsamling av data. Analysen tar utgangspunkt i Lurøy kommunes helhetlige ROS-analyse (HROS) fra 2023 som vurderer kommunens overordnede sårbarheter og potensielle uønskede hendelser.

Lurøy kommunes HROS legger frem en matrise for å visuelt fremstille vurderingen av risikonivå. Den sier noe om i hvilken grad en konsekvens skal vurderes utfra risikonivået.

Risiko	Tiltak
Grønn: Lav risiko (lav sannsynlighet og lav konsekvens)	Kan vurderes
Oransje: Moderat risiko	Skal vurderes
Rød: Høy risiko (høy sannsynlighet og høy konsekvens)	Skal iverksettes

Basert på matrisen i figuren over, viser matrisen under vurderingen av risiko og sårbarhet etablert i HROS-en. Faremomentene som er plukket ut gjelder for hele Lurøy kommune, og det er dermed ikke slik at alle faktorer vil være gjeldende for Konsvikosen. Farer slik som brann på omsorgssenteret eller cyberangrep på kommunen vil ikke nødvendigvis være aktuelle for Konsvikosen. Her er det heller en rekke naturfarer som vil være gjeldende.

Sannsynlighet	Lav	Middels	Høy
Konsekvens			
Høy	Langvarig bortfall av strøm PLIVO-hendelse Ekstremvær og 1000 årsskred i Lovundfjellet	Cyberangrep på kommunen	
Middels	Brann på omsorgssenteret på Onøy Fergeulykke	Trusler mot kommunen i sosiale medier (lang sikt)	
Lav	Trusler mot kommunen i sosiale medier (kort sikt)		

3 Sjekkliste for uønskede hendelser

Tema	Forhold/Uønsket hendelse	Ja/Nei	Vurdering/Tiltak
Natur- og miljøforhold	Jord-/leire-/løsmasseskred	Ja	Områder der det er fare for Jord-/leire-/løsmasseskred er identifisert av NGI. Det er utarbeidet skredfasoner som er markert i plankartet. Ingen ny bebyggelse planlegges i områder som omfattes av skredfasoner.
	Kvikkleire, ustabile grunnforhold	Ja	Store deler av planområdet ligger under marin grense, noe som gjør området mulig utsatt for områdeskredfare. Tilfredsstillende områdestabilitet må dokumenteres jf. NVEs veileder 1/2019 <i>Sikkerhet mot kvikkleireskred</i> , før utbygging i gjeldende områder tillates.
	Steinras, steinsprang	Ja	Områder der det er fare for steinras, steinsprang er identifisert av NGI. Det er utarbeidet skredfasoner som er markert i plankartet. Ingen ny bebyggelse eller tiltak planlegges i områder som omfattes av skredfasoner.
	Is-/snøskred	Ja	Områder der det er fare for is-/snøskred er identifisert av NGI. Det er utarbeidet skredfasoner som er markert i plankartet. Ingen ny bebyggelse eller tiltak planlegges i områder som omfattes av skredfasoner.
	Kjente historiske skred, utbredelse	Ja	NGI utførte i 2021 en skredfarekartlegging for Tonnes og Konsvik. Det er registrert fire skredhendelser i Konsvik. Alle de fire skredene er registrert ved Råndalsbekken som krysser fylkesveien, i perioden 2009 og 2014. Tre av skredene er løsmasseskred, og det siste er sørpeskred.
	Flomfare	Ja	Finnes ingen kjente fasonkartlegginger av flom innenfor planområdet, men flere av vassdragene (Vollaelva og Indrelva) viser potensiell flomfare.

			Flomfaren er vist i plankartet med tilhørende bestemmelser. Ingen nye boliger/fritidsboliger eller offentlige bygg (gulvnivå) tillates bygget lavere enn 200-års returnivå for stormflo + klimapåslag (ref. DSB).
	Springflo	Ja	Springflo kan få store konsekvenser for bebyggelse og annen infrastruktur. Dermed tillates det ingen nye boliger/fritidsboliger eller offentlige bygg (gulvnivå), bygd lavere enn 200-års returnivå for stormflo + klimapåslag (ref. DSB).
	Flomsonekart, historiske flomnivå	Nei	
	Sterkt vindutsatt, storm/orkan etc.	Ja	Hensyn ivaretas gjennom TEK17 ved utbygging.
	Mye nedbør	Ja	Det settes krav om overvannshåndtering ved byggesak.
	Store snømengder	Nei	
	Radon	Nei	Hensyn ivaretas gjennom TEK17 ved utbygging.
Drikkevann o.a. biologiske ressurser	Utbyggingsplaner (boliger, fritidsbebyggelse, næring/industri, infrastruktur etc.) i nærheten av:		Det vurderes flere boligområder like ved landbruksareal. Dette hensynet vil ivaretas gjennom bestemmelsene.
	- drikkevannskilder, nedbørsfelt, grunnvann	Nei	
	- landbruksareal	Ja	
	- oppdrettsanlegg m.m. ☒ vurdere nødv. tiltak, båndlegging etc.	Nei	
Virksomhetsbasert sårbarhet	Brann/eksplosjon ved industrianlegg	Nei	
	Kjemikalieutslipp o.a. forurensning	Nei	

	Olje-/gassanlegg	Nei	
	Lagringsplass for farlige stoffer f.eks. industrianlegg, havner, bensinstasjoner, radioaktiv lagring	Nei	
	Høyspentledninger	Nei	Det går ulike høyspentledninger gjennom planområdet. Områdene som blir berørt av høyspent er allerede etablerte boligområder.
	Anlegg for deponering og destruksjon av farlig avfall	Nei	
	Strålingsfare fra div. installasjoner	Nei	
	Gamle fyllplasser	Nei	
	Forurenset grunn og sjøsedimenter, endret bruk av gamle industritomter	Nei	
	Militære og sivile skytefelt	Nei	
	Dumpeområder i sjø	Nei	
Infrastruktur	Vil utilsiktede hendelser som kan inntreffe på nærliggende transport-årer utgjøre en risiko for området?		
	- hendelser på veg	Ja	Det er tilrettelagt for nytt boligområde B1 og B11 langs fylkesvei 7410. Det er ikke tilrettelagt for gang- og sykkelvei, eller andre tiltak som trykker dette strekket, og det sees dermed på som en stor risiko med stor konsekvens for
	- hendelser på jernbane	Nei	
	- hendelser på sjø/vann	Nei	

	- hendelser i luften	Nei	barn- og unge. Ved utbygging av boligområdene settes det dermed rekkefølgekrav om etablering av tiltak som trygger skolevei.
	Veger med mye transport av farlig gods	Nei	
	Ulykkesbelastede veger	Nei	
	Støysoner ved infrastruktur	Nei	Følg T1442 – byggeavstand fra vei.
Strategiske/sårbare objekter	Sykehus/helseinstitusjon	Nei	
	Sykehjem/ omsorgsinstitusjon	Nei	
	Skole/barnehage	Ja	På Konsvikosen ligger det et oppvekstsenter med kombinert barne- og ungdomsskole, og barnehage. Med tanke på skolens størrelse og plassering sees det ikke som sannsynlig at skolen vil være et mål for terror eller andre slike trusler. Etablert branngarasje ca. 200 meter fra skolen. Dette styrker beredskap i og ved skolen.
	Flyplass	Nei	
	Viktig vei/jernbane	Ja	Fylkesvei 7410 går gjennom planområdet. Utfra Statens vegvesen sitt vegkart har veien en ÅDT på 200 hvorav 10 % er lange kjøretøy. Dette er tall fra 2023, altså før etableringen av ferjeleiet på Tonnes. Fartsgrensen forbi de nye boligområdene, B_1 og B_11, er 80 km/t. Det vil derfor som følge av økt trafikk være nødvendig å etablere gang- og sykkelvei for å sikre trygg fremkommelighet.
	Jernbanestasjon/ bussterminal	Nei	
	Havn	Nei	
	Vannverk/kraftverk	Nei	
	Undervannsledninger/ kabler	Nei	
	Bru/Demning	Nei	