

Kriterier for Folk i Husantilskudd

Folk i Husantilskudd er et tilskudd til unge som etablerer seg i kommunen.

Målgruppe: Søkere må være under 40 år

Kriterier:

- §1: Lurøy kommune innfører fra 1.1.2015 en ordning med tilskudd til unge som kjøper eller oppfører ny bolig i kommunen
- §2: Tilskuddet er søknadsbasert. Det kan søkes om tilskudd i inntil 6 måneder etter ferdigattest/skjøte foreligger
- §3: Det gis et tilskudd på kr 100.000 til bygging av bolig i Lurøy kommune. Boligen må være i henhold til de krav som stilles til gjeldende byggekrav for helårsbolig i søketidspunktet
- §4: Det gis 10 % av kjøpesum, inntil kr 50.000, i tilskudd til kjøp av bolig og leiligheter i Lurøy kommune
- §5: Tilskuddet kan kun gå til privatpersoner og boligen må benyttes som helårsbolig
- §6: De/den som mottar tilskuddet må bosette seg i boligen og være folkeregistrert i kommunen
- §7: Dersom boligen selges eller fraflyttes innen 5 år etter dato for mottak av tilskuddet, vil tilskuddet kreves tilbakebetalt i sin helhet
- §8: Det gis bare et tilskudd pr. omsatt bolig/nybygg selv om flere av søkerne tilfredsstiller kravene. Dersom to bygger/kjøper bolig sammen er det tilstrekkelig at en av søkerne er i målgruppen. Det er en forutsetning at den som er i målgruppen også er tinglyst hjemmelshaver
- §9: Det etablerte boligfeltet i Konsvik, «1 kr tomter», er unntatt ordningen når det gjelder § 3
- §10: Søkere som tildeles Startlån til etablering, tildeles ikke Folk i Husantilskudd KS 33/24

Praktiske opplysninger:

- Søknad om tilskudd skal være skriftlig og behandles som delegert vedtak i henhold til delegasjonsreglementet for Lurøy kommune.
- Mottakere av tilskudd må underskrive på at vilkårene aksepteres, i et eget tilsagnsbrev.
- Utbetaling av tilskudd til nye boliger skjer tidligst etter at ferdigattest er gitt. Utbetalingen gjøres til byggelånet.
- Ved privat kjøp av bolig utbetales tilskuddet etter at skjøtet er tinglyst. Ved kjøp av bolig gjennom megler kan tilskuddet utbetales når kjøpekontrakt er underskrevet.

